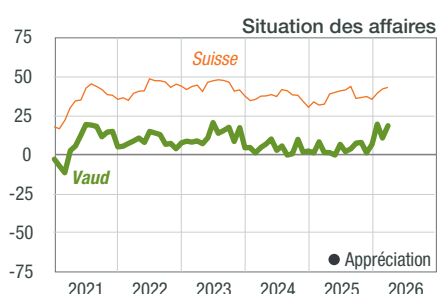


# Construction

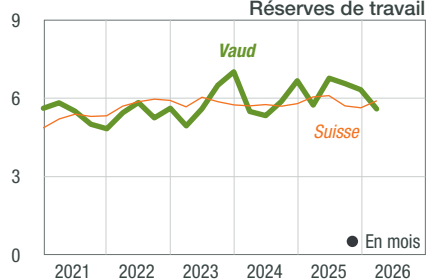
Trimestriel d'avril 2026

## ECLAIRCIES POUR LE SECOND ŒUVRE MAIS GROS ŒUVRE SOUS PRESSION

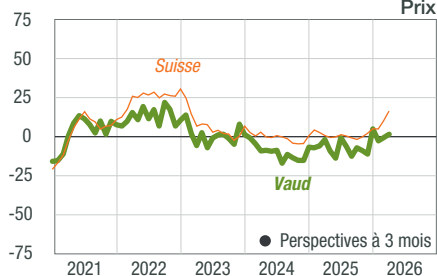
### Ensemble



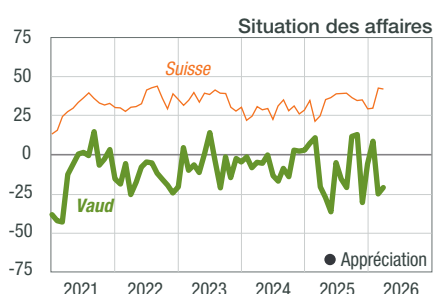
### Réserves de travail



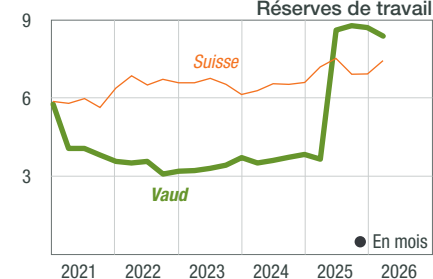
### Prix



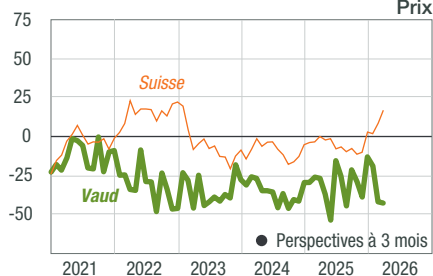
### Gros œuvre



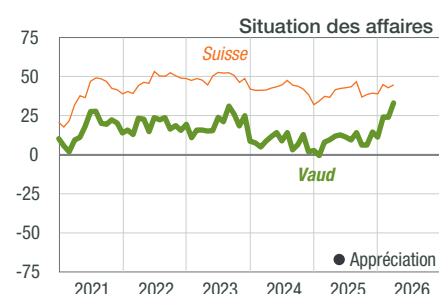
### Réserves de travail



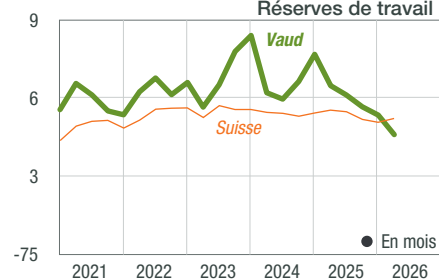
### Prix



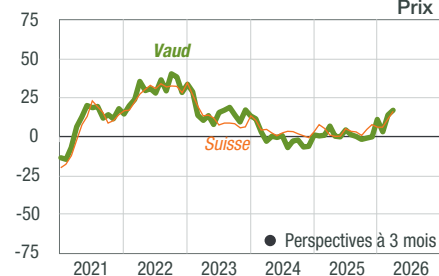
### Second œuvre



### Réserves de travail



### Prix



La marche des affaires dans le secteur de la construction du canton de Vaud est jugée satisfaisante par un tiers des répondants. Elle est restée stable au cours des trois derniers mois et cette situation devrait se maintenir au semestre à venir. Des différences marquées apparaissent toutefois entre le gros œuvre et le second œuvre. Dans le gros œuvre, la conjoncture est plus défavorable : deux entrepreneurs sur

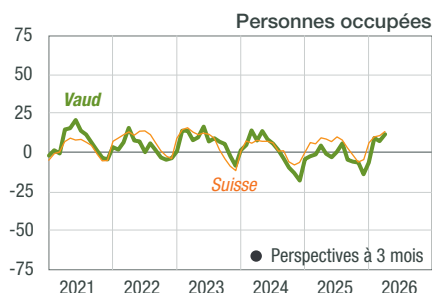
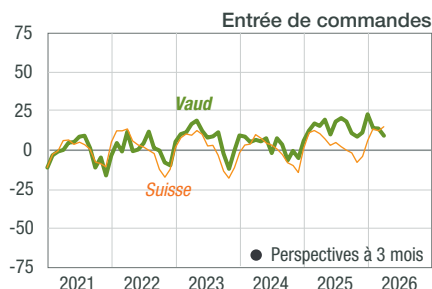
cinq qualifient la marche des affaires de mauvaise. Deux tiers font état de difficultés de financement et près de la moitié d'une demande insuffisante.

Dans le second œuvre, la situation est plus favorable, 40% des répondants jugeant la marche des affaires bonne. La demande insuffisante, obstacle récurrent ces derniers trimestres, ne concerne qu'un tiers des entreprises. Cependant,

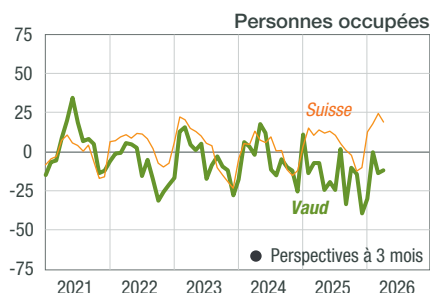
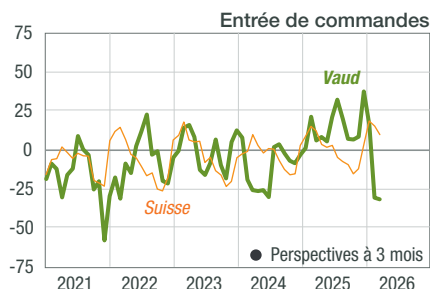
les réserves de travail s'élèvent à 4,6 mois seulement, point le plus bas depuis la période Covid.

Au total, 1063 demandes de permis de construire ont été déposées durant le trimestre, soit 107 de plus que le trimestre précédent et cinq de moins sur un an. Au 31 mars 2026, le secteur de la construction emploie 30602 personnes dans le canton de Vaud.

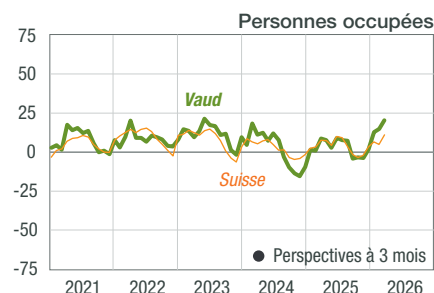
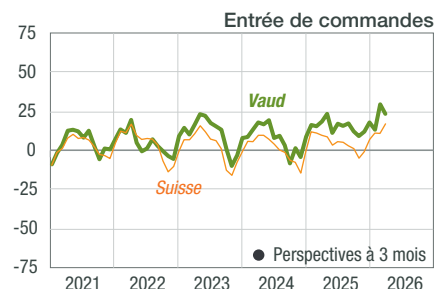
## Ensemble



## Gros œuvre



## Second œuvre



## La conjoncture en chiffres

| ENQUÊTE TRIMESTRIELLE   | Ensemble  |            |           | Gros œuvre |            |           |             |            |           | Second œuvre  |            |           |              |            |           |
|---|-----------|------------|-----------|------------|------------|-----------|-------------|------------|-----------|---------------|------------|-----------|--------------|------------|-----------|
|   |           |            |           | Bâtiment   |            |           | Génie civil |            |           | Installations |            |           | Aménagements |            |           |
|   | Oct. 2025 | Janv. 2026 | Avr. 2026 | Oct. 2025  | Janv. 2026 | Avr. 2026 | Oct. 2025   | Janv. 2026 | Avr. 2026 | Oct. 2025     | Janv. 2026 | Avr. 2026 | Oct. 2025    | Janv. 2026 | Avr. 2026 |
| <b>Volume de commandes</b>                                    |           |            |           |            |            |           |             |            |           |               |            |           |              |            |           |
| Appréciation  | 4,1       | 4,0        | -0,7      | 20,7       | 20,1       | -28,9     | 10,7        | 27,6       |           | -21,0         | -17,1      | -24,8     | -32,8        | -22,9      | -19,0     |
| <b>Réserve de travail</b>                                     |           |            |           |            |            |           |             |            |           |               |            |           |              |            |           |
| Appréciation générale (en mois)                               | 6,5       | 6,3        | 5,6       | 9,2        | 8,9        | 8,3       | 7,3         | 8,1        |           | 5,2           | 4,7        | 5,4       | 9,5          | 9,8        | 8,1       |
| <b>Activité / chiffre d'affaires</b>                          |           |            |           |            |            |           |             |            |           |               |            |           |              |            |           |
| Evolution au cours du trimestre                               | 12,0      | 6,2        | 3,3       | 1,2        | -4,6       | -19,6     | 7,3         | -13,1      |           | 2,4           | -10,2      | -16,0     | 3,4          | 1,1        | -11,7     |
| <b>Rénovation et entretien</b>                                |           |            |           |            |            |           |             |            |           |               |            |           |              |            |           |
| Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)            | 53,8      | 52,3       | 58,6      | 54,1       | 54,4       | 60,7      |             |            |           | 63,5          | 60,3       | 62,8      | 49,0         | 40,3       | 40,5      |
| <b>L'exécution des commandes a été contrariée par (en %):</b> |           |            |           |            |            |           |             |            |           |               |            |           |              |            |           |
| - limite de la capacité des machines et équipements           | 22,4      | 24,2       | 8,4       | 36,7       | 32,1       | 14,3      | 6,5         | 87,8       |           | 31,1          | 15,8       | 1,5       | 0,0          | 7,6        | 0,0       |
| - manque de main-d'œuvre                                      | 39,6      | 26,0       | 31,4      | 45,1       | 31,8       | 28,9      | 38,9        | 13,1       |           | 53,6          | 19,0       | 25,2      | 16,6         | 13,6       | 0,0       |
| - conditions atmosphériques défavorables                      | 3,4       | 14,2       | 5,1       | 2,0        | 13,5       | 4,6       | 0,0         | 36,7       |           | 0,0           | 25,8       | 22,0      | 9,1          | 6,5        | 0,0       |
| <b>Situation des affaires</b>                                 |           |            |           |            |            |           |             |            |           |               |            |           |              |            |           |
| Appréciation générale   | 7,5       | 6,6        | 18,7      | 13,1       | -2,9       | -21,6     | 5,6         | -34,5      |           | 9,6           | 10,0       | -1,8      | -20,4        | -1,6       | 3,5       |
| <b>Perspectives pour les trois prochains mois</b>             |           |            |           |            |            |           |             |            |           |               |            |           |              |            |           |
| Entrées de commandes  | 11,2      | 23,4       | 9,4       | -7,1       | 32,4       | -34,9     | 57,9        | 86,9       |           | 13,5          | 3,0        | -0,9      | -26,8        | -8,4       | -2,5      |
| Personnes occupées  | -5,7      | -6,3       | 12,1      | -3,1       | -32,8      | -12,6     | -34,1       | -2,1       |           | 1,2           | 2,3        | -1,8      | -23,6        | -23,7      | -11,4     |

| AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES                     | II    | III   | IV    | I     | II    | III   | IV    | I     | II    | III   | IV    | I     |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|  | 2023  | 2023  | 2023  | 2024  | 2024  | 2024  | 2024  | 2025  | 2025  | 2025  | 2025  | 2026  |
| <b>Personnes occupées à la fin du trimestre</b>    |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| En tout  | 29481 | 29713 | 29303 | 29962 | 30297 | 30594 | 30032 | 30119 | 30456 | 30604 | 29992 | 30602 |
| dont maçonnerie, génie-civil                       | 10428 | 10492 | 10267 | 10167 | 10304 | 10364 | 10148 | 10216 | 10322 | 10509 | 10321 | 10476 |
| menuiserie, ébénisterie, charpenterie              | 4117  | 4147  | 4098  | 4423  | 4514  | 4624  | 4558  | 4542  | 4594  | 4612  | 4567  | 4557  |
| plâtrerie, peinture                                | 3178  | 3248  | 3145  | 3325  | 3374  | 3449  | 3329  | 3342  | 3416  | 3451  | 3371  | 3426  |
| installations sanitaires, ferblanterie, couverture | 2545  | 2522  | 2507  | 2514  | 2536  | 2527  | 2490  | 2483  | 2475  | 2340  | 2342  | 2363  |
| installations électriques                          | 2299  | 2352  | 2389  | 2402  | 2396  | 2382  | 2364  | 2394  | 2395  | 2370  | 2360  | 2357  |
| serrurerie, constructions métalliques              | 1558  | 1596  | 1575  | 1588  | 1610  | 1644  | 1621  | 1672  | 1663  | 1669  | 1623  | 1696  |
| installations de chauffage et ventilation          | 1259  | 1250  | 1262  | 1267  | 1281  | 1296  | 1293  | 1311  | 1313  | 1319  | 1309  | 1259  |
| <b>Demandes de permis de construire</b>            |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| En tout  | 1498  | 1221  | 1279  | 1278  | 1294  | 1008  | 979   | 1068  | 1096  | 1106  | 956   | 1063  |
| dont constructions nouvelles                       | 428   | 316   | 335   | 408   | 416   | 302   | 339   | 383   | 362   | 342   | 306   | 322   |
| transformations et rénovations                     | 673   | 601   | 637   | 591   | 552   | 492   | 399   | 441   | 480   | 493   | 409   | 493   |
| agrandissements et adjonctions                     | 290   | 233   | 214   | 201   | 219   | 140   | 163   | 170   | 179   | 171   | 155   | 166   |

Conjoncture vaudoise: Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel: Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation: Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 36 83.

Composition de la commission: Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD), Département de l'agriculture, de la durabilité et du climat et du numérique.

En collaboration avec: le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires: Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV),

Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

www.conjoncturevaudoise.ch