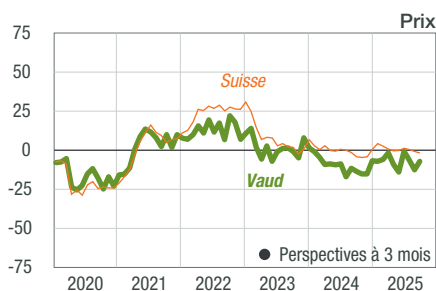
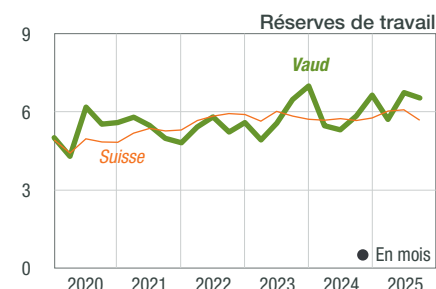
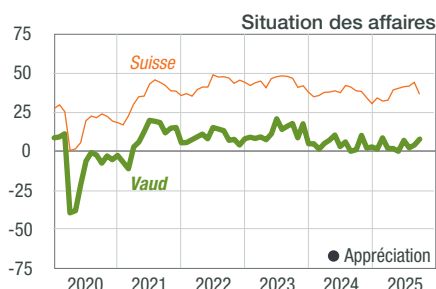


# Construction

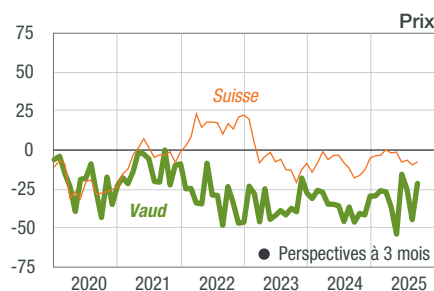
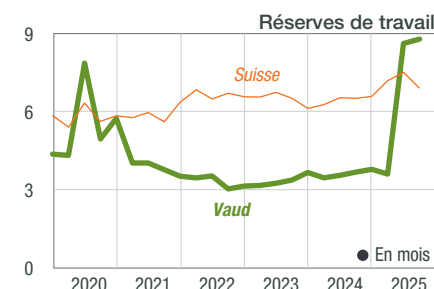
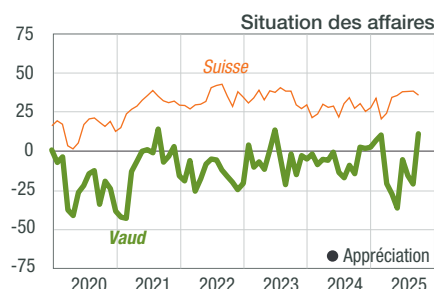
Trimestriel d'octobre 2025

## STABILITÉ ATTENDUE MALGRÉ DES TENSIONS PERSISTANTES SUR LA MAIN-D'ŒUVRE ET LA DEMANDE

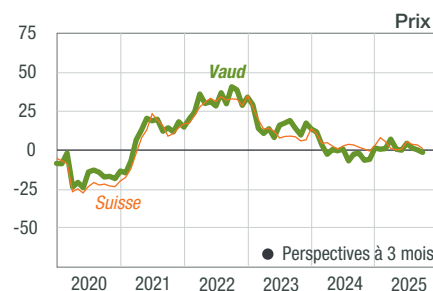
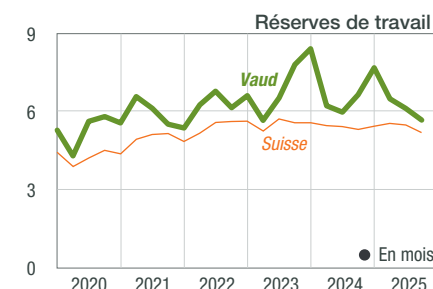
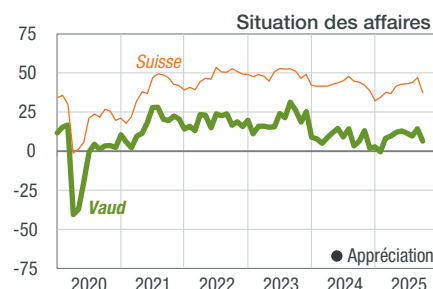
### Ensemble



### Gros œuvre



### Second œuvre

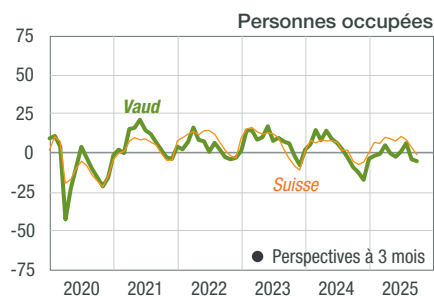
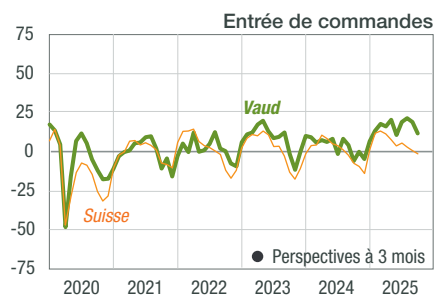


Dans l'industrie vaudoise de la construction, la situation est jugée globalement satisfaisante. Une tendance positive sur les trois derniers mois est relevée. Pour les six prochains mois, la stabilité est attendue. Fait notable: la part du chiffre d'affaires liée à l'entretien et à la rénovation durant le trimestre écoulé, tous secteurs confondus, atteint un record (54 %). Le manque de main-

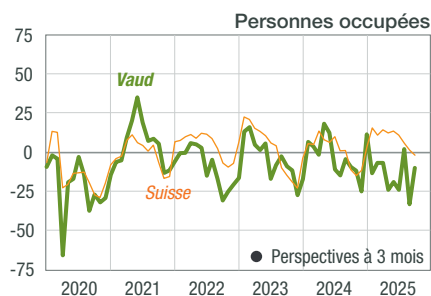
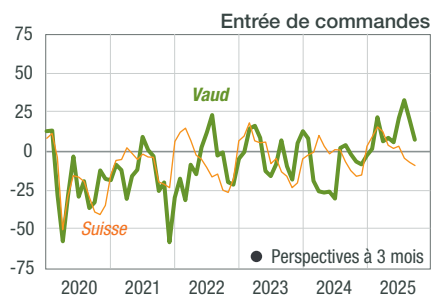
d'œuvre et la faiblesse de la demande restent les deux principaux problèmes signalés. Dans le gros œuvre, un répondant sur deux estime le nombre d'emplois insuffisant, tandis que les difficultés de financement demeurent le premier obstacle à la bonne marche des affaires. Cependant, les réserves de travail atteignent un niveau inédit depuis plus de dix ans, avec 8,8 mois.

L'aménagement intérieur traverse une mauvaise passe et prévoit une dégradation pour tous les indicateurs. Concernant les permis de construire, 1106 demandes ont été déposées, soit une hausse d'environ 10 % par rapport au trimestre précédent et à la même période l'an dernier.

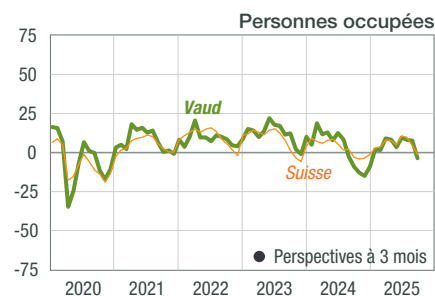
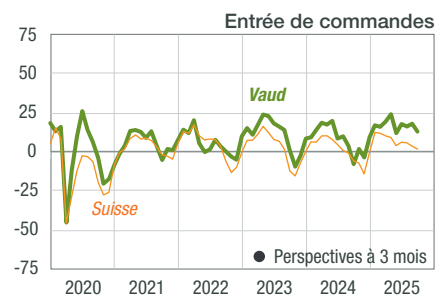
## Ensemble



## Gros œuvre



## Second œuvre



## La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie civil			Installations			Second œuvre Aménagements		
	Avr. 2025	Juil. 2025	Oct. 2025	Avr. 2025	Juil. 2025	Oct. 2025	Avr. 2025	Juil. 2025	Oct. 2025	Avr. 2025	Juil. 2025	Oct. 2025	Avr. 2025	Juil. 2025	Oct. 2025
<b>Volume de commandes</b>															
Appréciation	-17,7	-10,8	4,1	-27,4	-29,9	20,7	...	27,6	10,7	-4,4	-15,6	-21,0	-26,0	-14,9	-32,8
<b>Réserve de travail</b>															
Appréciation générale (en mois)	5,7	6,7	6,5	3,2	8,6	9,2	7,3	8,7	7,3	11,5	11,5	5,2	3,7	3,5	9,5
<b>Activité / chiffre d'affaires</b>															
Evolution au cours du trimestre	-15,8	11,7	12,0	-36,8	24,6	1,2	...	14,5	7,3	-8,7	8,7	2,4	-15,4	-8,7	3,4
<b>Rénovation et entretien</b>															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	50,0	49,4	53,8	39,6	33,6	54,1	...			55,1	59,6	63,5	55,0	52,8	49,0
<b>L'exécution des commandes a été contrariée par (en %) :</b>															
— limite de la capacité des machines et équipements	9,7	5,7	22,4	8,7	1,6	36,7	...	36,7	6,5	8,9	2,1	31,1	19,4	3,4	0,0
— manque de main-d'œuvre	33,5	34,2	39,6	31,6	21,5	45,1	...	100,0	38,9	36,5	19,6	53,6	8,1	37,4	16,6
— conditions atmosphériques défavorables	3,4	2,5	3,4	0,0	0,0	2,0		0,0	0,0	0,0	1,6	0,0	0,0	3,4	9,1
<b>Situation des affaires</b>															
Appréciation générale	1,5	6,7	7,5	-20,7	-5,9	13,1	...	-0,9	5,6	20,2	7,1	9,6	-3,8	0,0	-20,4
<b>Perspectives pour les trois prochains mois</b>															
Entrées de commandes	15,8	18,6	11,2	2,0	25,0	-7,1	...	-13,1	57,9	19,9	22,0	13,5	-3,2	-25,5	-26,8
Personnes occupées	4,7	0,7	-5,7	-11,2	-23,9	-3,1	...	-25,7	-34,1	-2,1	11,5	1,2	0,6	-22,9	-23,6

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES	IV 2022	I 2023	II 2023	III 2023	IV 2023	I 2024	II 2024	III 2024	IV 2024	I 2025	II 2025	III 2025
<b>Personnes occupées à la fin du trimestre</b>												
En tout	28 830	29 073	29 481	29 713	29 303	29 962	30 297	30 594	30 032	30 119	30 456	30 604
dont maçonnerie, génie-civil	10 125	10 304	10 428	10 492	10 267	10 167	10 304	10 364	10 148	10 216	10 322	10 509
ménagerie, ébénisterie, charpenterie	4 027	4 042	4 117	4 147	4 098	4 423	4 514	4 624	4 558	4 542	4 594	4 612
plâtrerie, peinture	3 118	3 117	3 178	3 248	3 145	3 325	3 374	3 449	3 329	3 342	3 416	3 451
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	2 571	2 553	2 545	2 522	2 507	2 514	2 536	2 527	2 490	2 483	2 475	2 340
installations électriques	2 176	2 218	2 299	2 352	2 389	2 402	2 396	2 382	2 364	2 394	2 395	2 370
serrurerie, constructions métalliques	1 518	1 564	1 558	1 596	1 575	1 588	1 610	1 644	1 621	1 672	1 663	1 669
installations de chauffage et ventilation	1 233	1 231	1 259	1 250	1 262	1 267	1 281	1 296	1 293	1 311	1 313	1 319
<b>Demandes de permis de construire</b>												
En tout	1 542	1 469	1 498	1 221	1 279	1 278	1 294	1 008	979	1 068	1 096	1 106
dont constructions nouvelles	400	408	428	316	335	408	416	302	339	383	362	342
transformations et rénovations	748	714	673	601	637	591	552	492	399	441	480	493
agrandissements et adjonctions	289	252	290	233	214	201	219	140	163	170	179	171

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition de la commission : Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD, Département de l'agriculture, de la durabilité et du climat et du numérique).

En collaboration avec : le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires : Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV),

Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

Données révisées

[www.conjoncturevaudoise.ch](http://www.conjoncturevaudoise.ch)