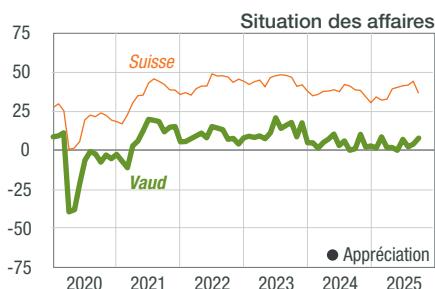


Construction

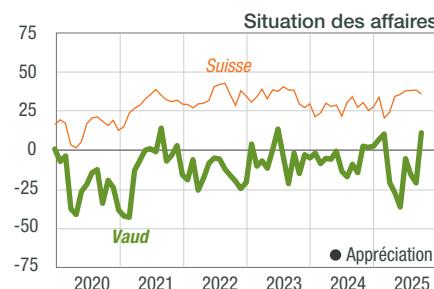
Trimestriel d'octobre 2025

STABILITÉ ATTENDUE MALGRÉ DES TENSIONS PERSISTANTES SUR LA MAIN-D'ŒUVRE ET LA DEMANDE

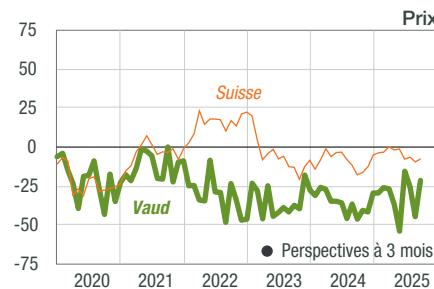
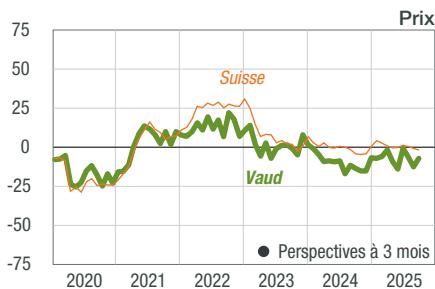
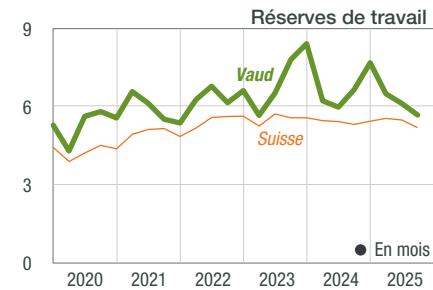
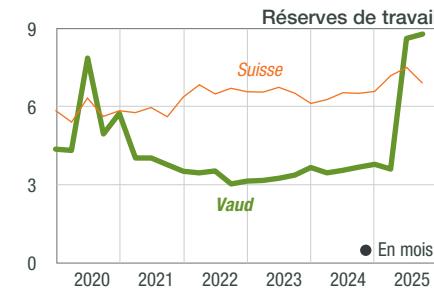
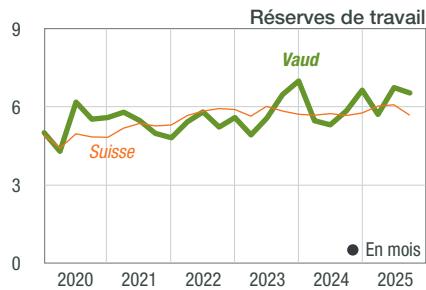
Ensemble



Gros œuvre



Second œuvre



Dans l'industrie vaudoise de la construction, la situation est jugée globalement satisfaisante. Une tendance positive sur les trois derniers mois est relevée. Pour les six prochains mois, la stabilité est attendue. Fait notable: la part du chiffre d'affaires lié à l'entretien et à la rénovation durant le trimestre écoulé, tous secteurs confondus, atteint un record (54 %). Le manque de main-

d'œuvre et la faiblesse de la demande restent les deux principaux problèmes signalés. Dans le gros œuvre, un répondant sur deux estime le nombre d'emplois insuffisant, tandis que les difficultés de financement demeurent le premier obstacle à la bonne marche des affaires. Cependant, les réserves de travail atteignent un niveau inédit depuis plus de dix ans, avec 8,8 mois.

L'aménagement intérieur traverse une mauvaise passe et prévoit une dégradation pour tous les indicateurs. Concernant les permis de construire, 1106 demandes ont été déposées, soit une hausse d'environ 10 % par rapport au trimestre précédent et à la même période l'an dernier.



EIT.vaud

Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens

entrepreneurs!
fédération vaudoise

Fédération vaudoise des entrepreneurs

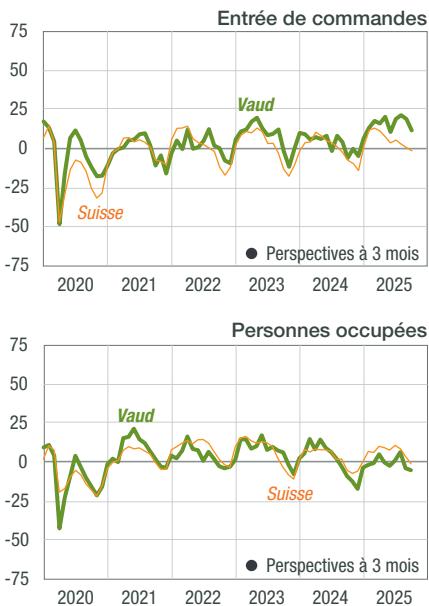


Fédération vaudoise des maitres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs

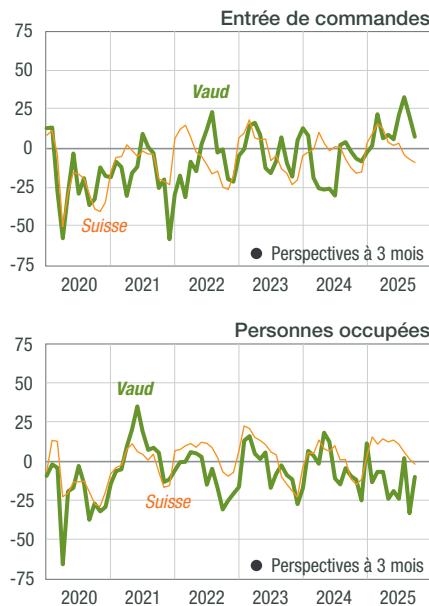


Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation

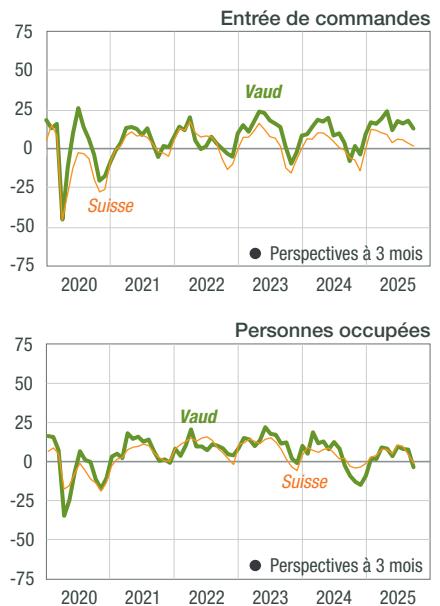
Ensemble



Gros œuvre



Second œuvre



La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Gros œuvre			Second œuvre		
	Bâtiment			Génie civil			Installations		
	Avr. 2025	Juil. 2025	Oct. 2025	Avr. 2025	Juil. 2025	Oct. 2025	Avr. 2025	Juil. 2025	Oct. 2025
Volume de commandes									
Appréciation	-17,7	-10,8	4,1	-27,4	-29,9	20,7	...	27,6	10,7
Réserve de travail									
Appréciation générale (en mois)	5,7	6,7	6,5	3,2	8,6	9,2	7,3	8,7	7,3
Activité / chiffre d'affaires									
Evolution au cours du trimestre	-15,8	11,7	12,0	-36,8	24,6	1,2	...	14,5	7,3
Rénovation et entretien									
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	50,0	49,4	53,8	39,6	33,6	54,1	...	55,1	59,6
L'exécution des commandes a été contrariée par (en %):									
- limite de la capacité des machines et équipements	9,7	5,7	22,4	8,7	1,6	36,7	...	36,7	6,5
- manque de main-d'œuvre	33,5	34,2	39,6	31,6	21,5	45,1	...	100,0	38,9
- conditions atmosphériques défavorables	3,4	2,5	3,4	0,0	0,0	2,0	0,0	0,0	0,0
Situation des affaires									
Appréciation générale	1,5	6,7	7,5	-20,7	-5,9	13,1	...	-0,9	5,6
Perspectives pour les trois prochains mois									
Entrées de commandes	15,8	18,6	11,2	2,0	25,0	-7,1	...	-13,1	57,9
Personnes occupées	4,7	0,7	-5,7	-11,2	-23,9	-3,1	...	-25,7	-34,1

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES	IV 2022	I 2023	II 2023	III 2023	IV 2023	2024	I 2024	II 2024	III 2024	IV 2024	I 2025	II 2025	III 2025
	2022	2023	2023	2023	2023	2024	2024	2024	2024	2024	2025	2025	2025
Personnes occupées à la fin du trimestre													
En tout	28830	29073	29481	29713	29303	29962	30297	30594	30032	30119	30456	30604	
dont maçonnerie, génie-civil	10125	10304	10428	10492	10267	10167	10304	10364	10148	10216	10322	10509	
menuiserie, ébénisterie, charpenterie	4027	4042	4117	4147	4098	4423	4514	4624	4558	4542	4594	4612	
plâtrerie, peinture	3118	3117	3178	3248	3145	3325	3374	3449	3329	3342	3416	3451	
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	2571	2553	2545	2522	2507	2514	2536	2527	2490	2483	2475	2340	
installations électriques	2176	2218	2299	2352	2389	2402	2396	2382	2364	2394	2395	2370	
serrurerie, constructions métalliques	1518	1564	1558	1596	1575	1588	1610	1644	1621	1672	1663	1669	
installations de chauffage et ventilation	1233	1231	1259	1250	1262	1267	1281	1296	1293	1311	1313	1319	
Demandes de permis de construire													
En tout	1542	1469	1498	1221	1279	1278	1294	1008	979	1068	1096	1106	
dont constructions nouvelles	400	408	428	316	335	408	416	302	339	383	362	342	
transformations et rénovations	748	714	673	601	637	591	552	492	399	441	480	493	
agrandissements et adjonctions	289	252	290	233	214	201	219	140	163	170	179	171	

Données révisées

Conjoncture vaudoise: Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel: Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation: Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition du comité: Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD, Département de l'agriculture, de la durabilité et du climat et du numérique).

En collaboration avec: le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires: Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV),

Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

www.conjoncturevaudoise.ch