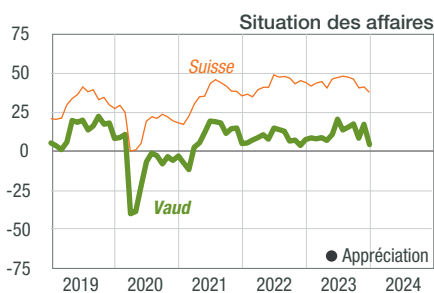


Construction

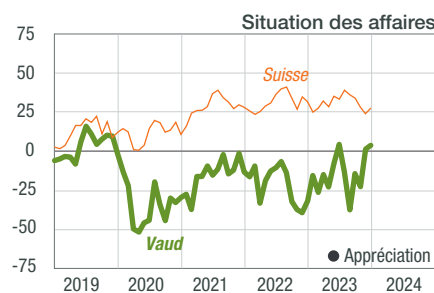
Trimestriel de janvier 2024

RECORD DE RÉSERVES DE TRAVAIL POUR LE SECOND ŒUVRE

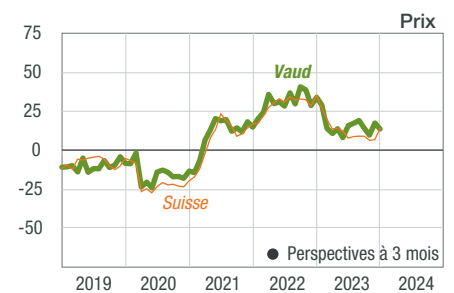
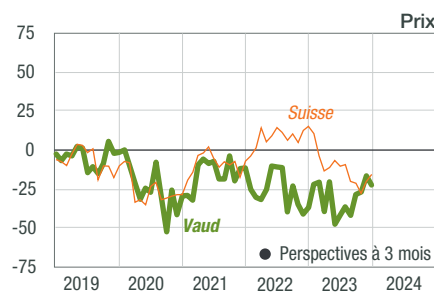
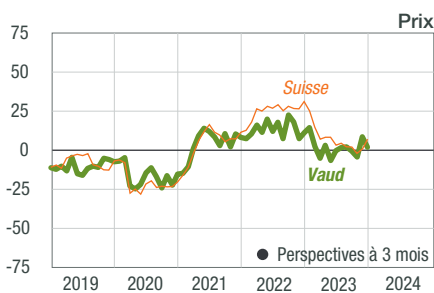
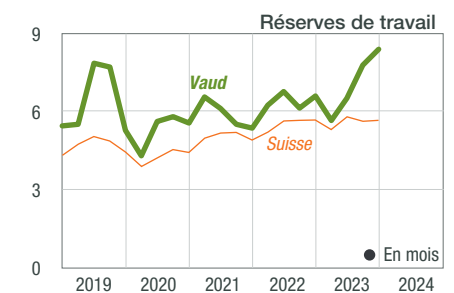
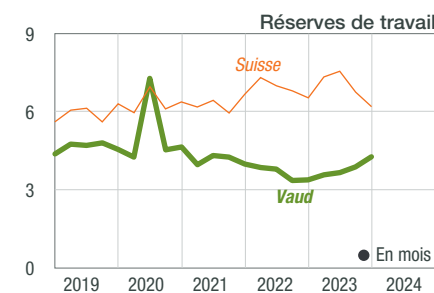
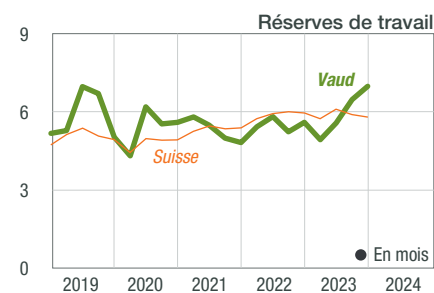
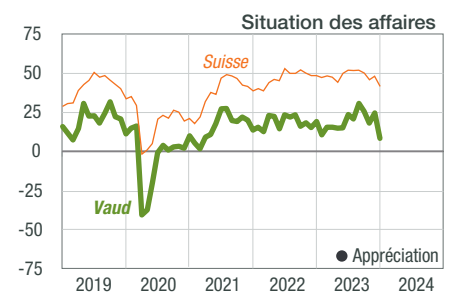
Ensemble



Gros œuvre



Second œuvre

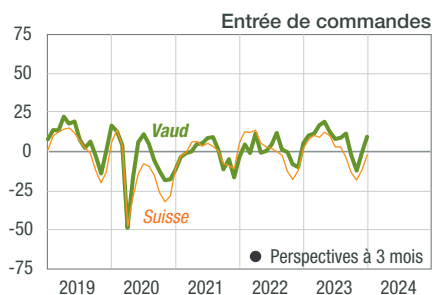


Dans l'industrie vaudoise de la construction, la situation actuelle de la marche des affaires est globalement jugée satisfaisante, stable sur les trois derniers mois et pour les 6 prochains. 24% des répondants jugent cependant leur carnet de commandes pas suffisamment rempli. La demande est jugée stable sur les 3 derniers mois, avec une évolution attendue à la hausse pour le trimestre à venir pour

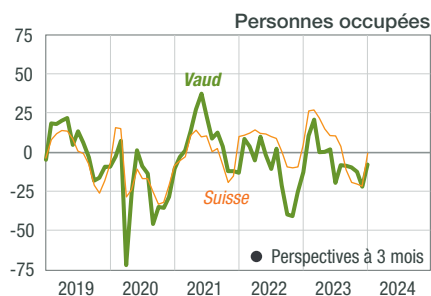
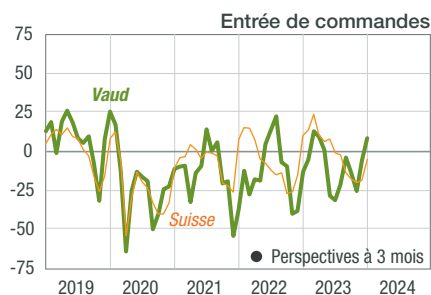
19% des répondants. Dans l'ensemble, les réserves de travail augmentent, elles atteignent des niveaux jamais égalés dans le second œuvre en particulier pour les installateurs électriques avec un record de 30,9 mois. Concernant la pénurie de main-d'œuvre, elle s'atténue dans le gros œuvre. A l'opposé, elle demeure un problème pour près de 3 entrepreneurs sur 4 au sein de la branche des travaux de

plomberie et installation de chauffage et de conditionnement d'air. Fait marquant, le nombre de personnes employées dans les installations électriques progresse de 9,8% (+213 employés) en un an. En comparaison, la progression pour l'ensemble des branches est de +1,6% sur la même période (+473 employés).

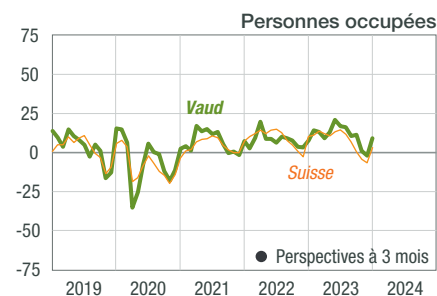
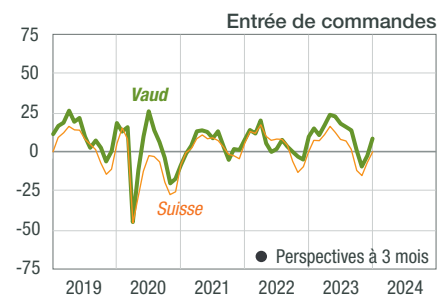
Ensemble



Gros œuvre



Second œuvre



La conjoncture en chiffres

| ENQUÊTE TRIMESTRIELLE | Ensemble | | | Bâtiment | | | Gros œuvre Génie civil | | | Second œuvre Installations Aménagements | | | | | |
|---|----------------------------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|---------------------------|-----------|-----------|---|-----------|-----------|-------|-------|-------|
| | Juil. 2023 | Oct. 2023 | Jan. 2024 | Juil. 2023 | Oct. 2023 | Jan. 2024 | Juil. 2023 | Oct. 2023 | Jan. 2024 | Juil. 2023 | Oct. 2023 | Jan. 2024 | | | |
| | Volume de commandes | | | | | | | | | | | | | | |
| Appréciation | 4,0 | 6,0 | -12,7 | -34,8 | -32,9 | -41,2 | -88,9 | -72,0 | -45,4 | 25,8 | 64,6 | 12,2 | -32,2 | -18,8 | -16,2 |
| Réserve de travail | | | | | | | | | | | | | | | |
| Appréciation générale (en mois) | 5,6 | 6,5 | 7,0 | 3,0 | 3,2 | 3,6 | 4,1 | 4,0 | 4,0 | 11,2 | 12,2 | 18,9 | 11,1 | 11,3 | 5,9 |
| Activité / chiffre d'affaires | | | | | | | | | | | | | | | |
| Evolution au cours du trimestre | 15,4 | 12,2 | 8,9 | -13,9 | -11,5 | -2,5 | 10,3 | -16,9 | -9,7 | 26,9 | 23,5 | 28,1 | -22,3 | -8,2 | -13,7 |
| Rénovation et entretien | | | | | | | | | | | | | | | |
| Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires) | 43,0 | 46,6 | 47,6 | 36,0 | 38,2 | 34,6 | - | 37,1 | 36,3 | 51,0 | 50,2 | 51,1 | 30,7 | 41,7 | 46,7 |
| L'exécution des commandes a été contrariée par (en %): | | | | | | | | | | | | | | | |
| - limite de la capacité des machines et équipements | 12,1 | 18,2 | 11,7 | 8,8 | 20,5 | 2,6 | 3,9 | 15,8 | 7,2 | 19,0 | 14,8 | 28,5 | 8,9 | 10,4 | 1,0 |
| - manque de main-d'œuvre | 42,8 | 50,0 | 40,3 | 21,8 | 30,3 | 21,5 | 13,3 | 19,4 | 12,6 | 45,1 | 66,0 | 51,0 | 36,8 | 64,4 | 21,6 |
| - conditions atmosphériques défavorables | 3,7 | 1,8 | 19,9 | 0,0 | 0,0 | 21,1 | 0,0 | 0,0 | 20,1 | 0,3 | 0,0 | 6,0 | 2,7 | 5,7 | 22,3 |
| Situation des affaires | | | | | | | | | | | | | | | |
| Appréciation générale | 20,8 | 17,6 | 4,5 | 19,4 | 0,4 | -8,0 | -5,7 | -8,6 | 5,0 | 20,9 | 23,4 | 12,4 | -21,3 | 4,1 | -5,7 |
| Perspectives pour les trois prochains mois | | | | | | | | | | | | | | | |
| Entrées de commandes | 8,3 | -2,0 | 9,8 | -13,2 | -8,0 | 15,0 | -25,6 | -15,1 | 5,0 | 19,9 | 9,3 | 14,2 | -17,5 | -24,6 | -9,5 |
| Personnes occupées | 7,5 | 5,8 | 1,8 | -18,5 | -8,3 | -24,1 | -12,1 | -11,5 | 5,0 | 26,5 | 27,3 | 24,0 | -31,0 | -12,3 | -7,2 |

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES

| Personnes occupées à la fin du trimestre | I 2021 | II 2021 | III 2021 | IV 2021 | I 2022 | II 2022 | III 2022 | IV 2022 | I 2023 | II 2023 | III 2023 | IV 2023 | | | |
|--|---------|---------|----------|---------|--------|---------|----------|---------|--------|---------|----------|---------|--------|--|--|
| | En tout | 28 083 | 28 595 | 28 931 | 28 536 | 28 902 | 29 083 | 29 314 | 28 830 | 29 073 | 29 481 | 29 713 | 29 303 | | |
| dont maçonnerie, génie-civil | 10 005 | 10 197 | 10 263 | 10 008 | 10 256 | 10 358 | 10 382 | 10 125 | 10 304 | 10 428 | 10 492 | 10 267 | | | |
| menuiserie, ébénisterie, charpenterie | 3 987 | 4 017 | 4 067 | 4 049 | 4 054 | 4 009 | 4 042 | 4 027 | 4 042 | 4 117 | 4 147 | 4 098 | | | |
| plâtrerie, peinture | 3 074 | 3 131 | 3 197 | 3 125 | 3 129 | 3 210 | 3 224 | 3 118 | 3 117 | 3 178 | 3 248 | 3 145 | | | |
| installations sanitaires, ferblanterie, couverture | 2 466 | 2 581 | 2 592 | 2 558 | 2 549 | 2 560 | 2 587 | 2 571 | 2 553 | 2 545 | 2 522 | 2 507 | | | |
| installations électriques | 2 048 | 2 057 | 2 070 | 2 073 | 2 131 | 2 146 | 2 185 | 2 176 | 2 218 | 2 299 | 2 352 | 2 389 | | | |
| serrurerie, constructions métalliques | 1 434 | 1 437 | 1 466 | 1 446 | 1 499 | 1 520 | 1 555 | 1 518 | 1 564 | 1 558 | 1 596 | 1 575 | | | |
| installations de chauffage et ventilation | 1 151 | 1 238 | 1 260 | 1 256 | 1 242 | 1 222 | 1 232 | 1 233 | 1 231 | 1 259 | 1 250 | 1 262 | | | |
| Demandes de permis de construire | | | | | | | | | | | | | | | |
| En tout | 1 271 | 1 363 | 1 357 | 1 209 | 1 275 | 1 456 | 1 541 | 1 542 | 1 469 | 1 498 | 1 221 | 1 279 | | | |
| dont constructions nouvelles | 491 | 483 | 416 | 383 | 425 | 436 | 356 | 400 | 408 | 428 | 316 | 335 | | | |
| transformations et rénovations | 462 | 525 | 570 | 502 | 528 | 638 | 733 | 748 | 714 | 673 | 601 | 637 | | | |
| agrandissements et adjonctions | 207 | 254 | 279 | 232 | 236 | 288 | 349 | 289 | 252 | 290 | 233 | 214 | | | |

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition de la commission : Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD).

En collaboration avec : le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires : Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV), Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

www.conjoncturevaudoise.ch