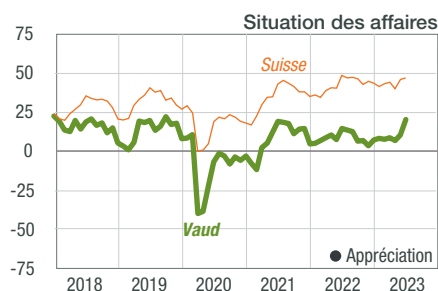


# Construction

Trimestriel de juillet 2023

## UNE DEMANDE ANÉMIQUE À PRÉVOIR POUR LE GROS ŒUVRE

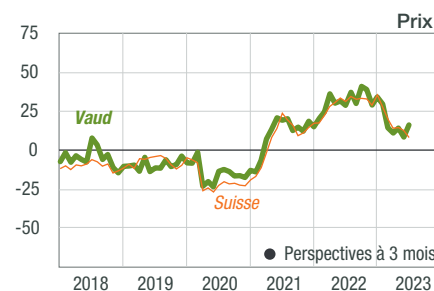
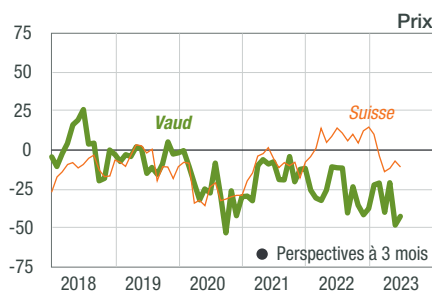
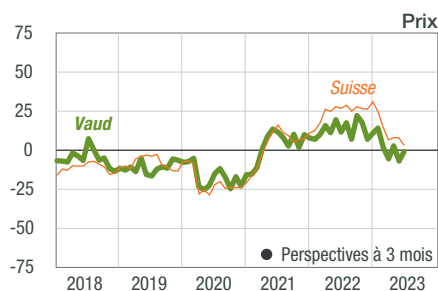
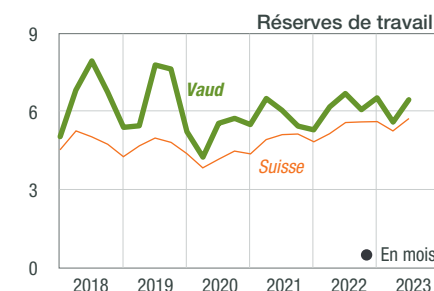
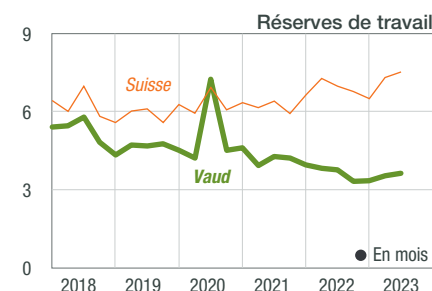
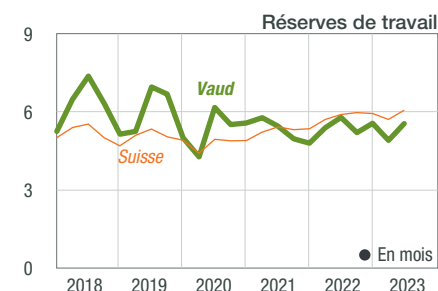
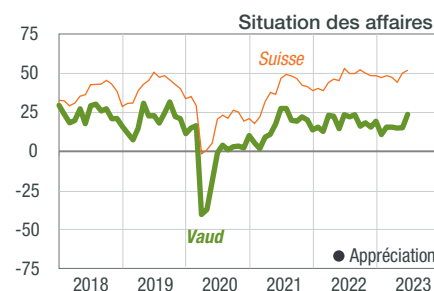
### Ensemble



### Gros œuvre



### Second œuvre

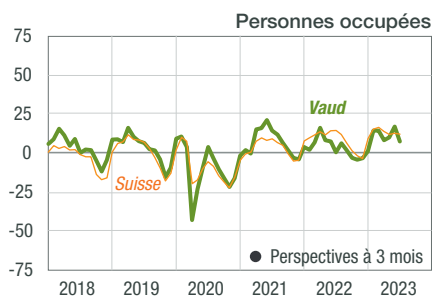
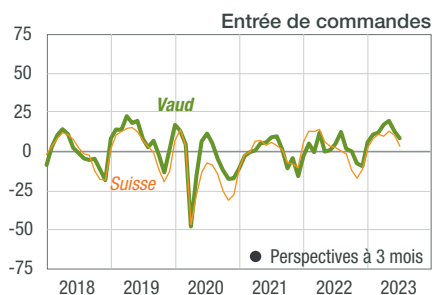


Dans le secteur vaudois de la construction, la situation générale des affaires est jugée satisfaisante. Cependant, le secteur du gros œuvre est pessimiste quant à la demande. 62% des répondants jugent leur carnet de commandes pas assez rempli. À cela s'ajoute une réserve de travail en deçà des moyennes saisonnières (3,7 mois contre 6,5 pour le second œuvre) et une demande in-

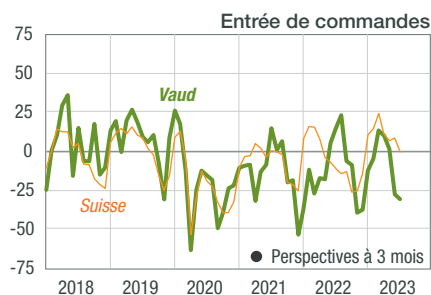
suffisante problématique pour les trois quarts des répondants du secteur. Ce trimestre encore, la pénurie de main-d'œuvre demeure un point noir dans la construction en général. Ainsi, 43% des répondants signalent le manque de main-d'œuvre comme obstacle à leurs activités. Cet état de fait est particulièrement criant du côté des installateurs. 1469 demandes de permis de construire

ont été déposées durant le trimestre. Au 30 juin 2023, le nombre de personnes travaillant dans la construction s'élève à 29 073 (+243 sur le trimestre, -408 par rapport à la même période l'an dernier).

## Ensemble



## Gros œuvre



## Second œuvre



## La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie civil			Second œuvre Installations Aménagements					
	Jan. 2023	Avr. 2023	Juil. 2023	Jan. 2023	Avr. 2023	Juil. 2023	Jan. 2023	Avr. 2023	Juil. 2023	Jan. 2023	Avr. 2023	Juil. 2023			
	<b>Volume de commandes</b>														
Appréciation	-8,7	-4,2	4,0	-18,6	-49,3	-34,8	-77,3	-76,4	-88,9	14,6	32,1	25,8	-31,7	-12,9	-32,2
<b>Réserve de travail</b>															
Appréciation générale (en mois)	5,6	4,9	5,6	3,3	3,1	3,0	2,5	3,6	4,1	11,7	11,1	11,2	3,9	3,4	11,1
<b>Activité / chiffre d'affaires</b>															
Evolution au cours du trimestre	15,3	-6,0	15,4	-7,8	-55,0	-13,9	-4,8	6,5	10,3	25,2	27,8	26,9	10,5	-20,7	-22,3
<b>Rénovation et entretien</b>															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	45,6	45,8	43,0	34,8	34,5	36,0	12,9	24,4		50,7	48,7	51,0	46,4	35,6	30,7
<b>L'exécution des commandes a été contrariée par (en %):</b>															
- limite de la capacité des machines et équipements	10,6	12,9	12,1	10,9	2,2	8,8	8,9	3,8	3,9	10,8	21,2	19,0	0,8	18,2	8,9
- manque de main-d'œuvre	39,7	40,9	42,8	31,7	37,6	21,8	31,4	16,7	13,3	70,2	64,8	45,1	23,6	30,4	36,8
- conditions atmosphériques défavorables	13,9	7,4	3,7	18,2	9,5	0,0	7,4	19,8	0,0	3,6	0,0	0,3	25,0	5,8	2,7
<b>Situation des affaires</b>															
Appréciation générale	7,7	9,1	20,8	-5,8	-5,0	19,4	-72,4	-13,0	-5,7	33,5	32,3	20,9	-12,9	-11,5	-21,3
<b>Perspectives pour les trois prochains mois</b>															
Entrées de commandes	5,6	17,0	8,3	-4,3	19,7	-13,2	-6,4	3,8	-25,6	12,6	8,1	19,9	-18,1	13,6	-17,5
Personnes occupées	1,1	8,2	7,5	-17,9	6,4	-18,5	-11,3	0,0	-12,1	27,4	30,5	26,5	-31,3	-17,5	-31,0

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES	III 2020	IV 2020	I 2021	II 2021	III 2021	IV 2021	I 2022	II 2022	III 2022	IV 2022	I 2023	II 2023
	<b>Personnes occupées à la fin du trimestre</b>											
En tout	28 931	28 536	28 902	29 083	29 314	28 830	29 073	29 481	29 083	29 314	28 830	29 073
dont maçonnerie, génie-civil	10 263	10 008	10 256	10 358	10 382	10 125	10 304	10 428	10 358	10 382	10 125	10 304
menuiserie, ébénisterie, charpenterie	4 067	4 049	4 054	4 009	4 042	4 027	4 042	4 117	4 009	4 042	4 027	4 042
plâtrerie, peinture	3 197	3 125	3 129	3 210	3 224	3 118	3 117	3 178	3 210	3 224	3 118	3 117
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	2 592	2 558	2 549	2 560	2 587	2 571	2 553	2 545	2 560	2 587	2 571	2 553
installations électriques	2 070	2 073	2 131	2 146	2 185	2 176	2 218	2 299	2 146	2 185	2 176	2 218
serrurerie, constructions métalliques	1 466	1 446	1 499	1 520	1 555	1 518	1 564	1 558	1 520	1 555	1 518	1 564
installations de chauffage et ventilation	1 260	1 256	1 242	1 222	1 232	1 233	1 231	1 259	1 222	1 232	1 233	1 231
<b>Demandes de permis de construire</b>												
En tout	1 357	1 209	1 275	1 456	1 541	1 542	1 469	1 498	1 456	1 541	1 542	1 469
dont constructions nouvelles	416	383	425	436	356	400	408	428	436	356	400	408
transformations et rénovations	570	502	528	638	733	748	714	673	638	733	748	714
agrandissements et adjonctions	279	232	236	288	349	289	252	290	288	349	289	252

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition de la commission : Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD).

En collaboration avec : le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires : Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV), Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

[www.conjoncturevaudoise.ch](http://www.conjoncturevaudoise.ch)