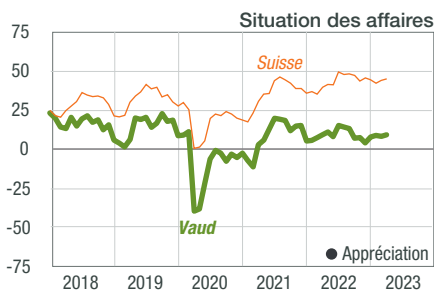


Construction

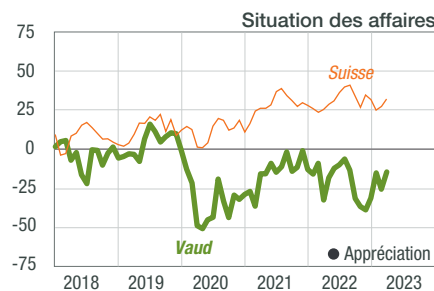
Trimestriel d'avril 2023

UNE PÉNURIE DE MAIN-D'ŒUVRE CHRONIQUE

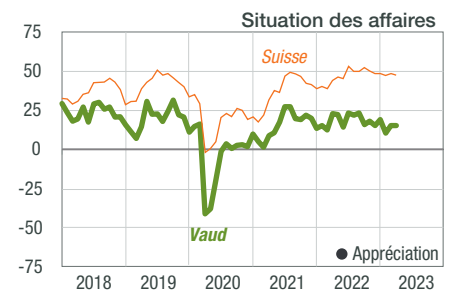
Ensemble



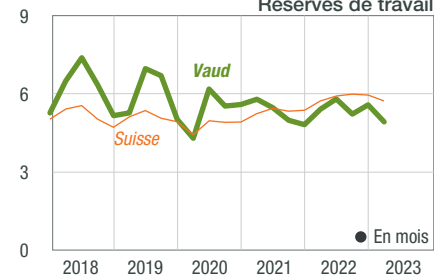
Gros œuvre



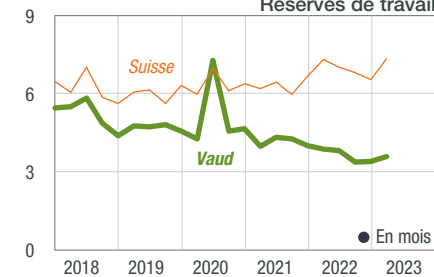
Second œuvre



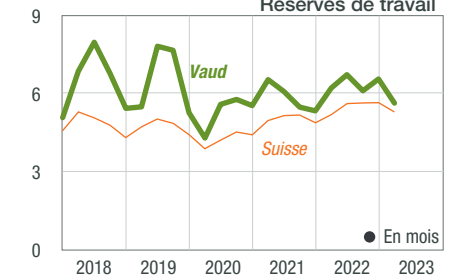
Réserves de travail



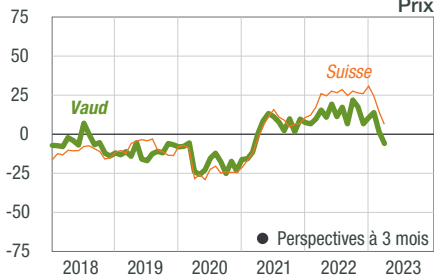
Réserves de travail



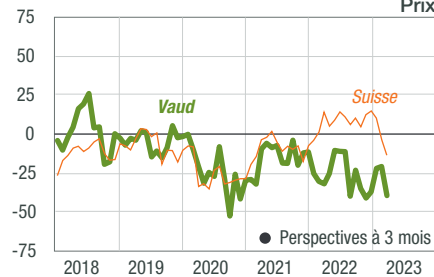
Réserves de travail



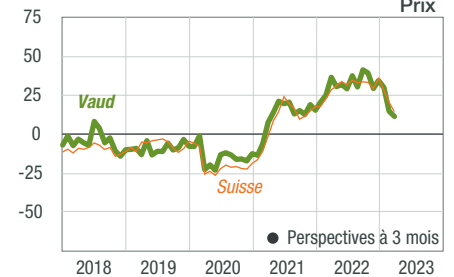
Prix



Prix



Prix

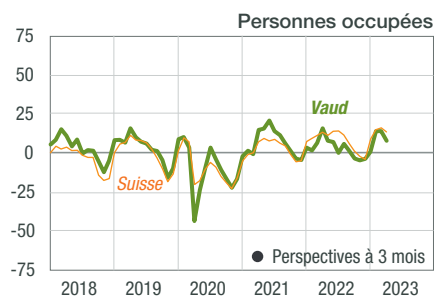
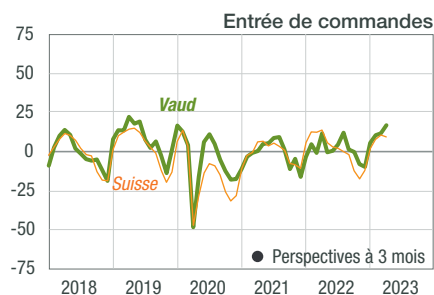


Dans le secteur vaudois de la construction, de manière générale, la situation des affaires est jugée satisfaisante et stable en comparaison à la même période les années précédentes. Toutefois, dans le secteur du gros œuvre, les entreprises n'ont toujours pas renoué avec les valeurs moyennes d'avant Covid. Si cet état de fait inquiète les entrepreneurs, il concerne également

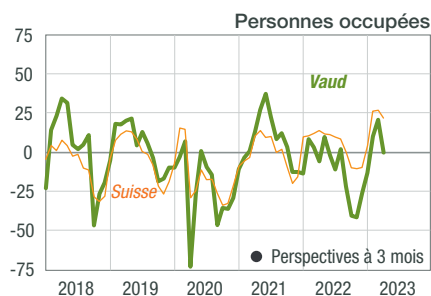
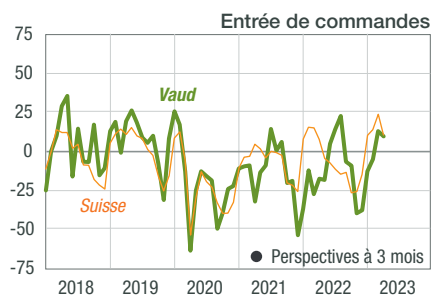
les réserves de travail. Elles ne cessent de diminuer, atteignant 3,4 mois ce trimestre dans le génie civil. Perspective positive, deux-tiers des répondants envisagent un relâchement de l'inflation accompagnant une stabilité des prix. Du côté de la main-d'œuvre, la pénurie devient chronique tous secteurs confondus. Elle est un problème pour 41 % des répondants. En dernier lieu, le nombre

de demandes de permis de construire surfe sur des valeurs élevées depuis début 2022. À fin mars, le nombre de personnes travaillant dans la construction est passé à 29 073 (+243 par rapport au trimestre précédent).

Ensemble



Gros œuvre



Second œuvre



La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie civil			Second œuvre Installations Aménagements					
	Oct. 2022	Jan. 2023	Avr. 2023	Oct. 2022	Jan. 2023	Avr. 2023	Oct. 2022	Jan. 2023	Avr. 2023	Oct. 2022	Jan. 2023	Avr. 2023			
	Volume de commandes														
Appréciation	12,9	-8,7	-4,2	-2,6	-18,6	-49,3	-89,6	-77,3	-76,4	31,0	14,6	32,1	-3,6	-31,7	-12,9
Réserve de travail															
Appréciation générale (en mois)	5,2	5,6	4,9	3,3	3,3	3,1	2,2	2,5	3,6	11,1	11,7	11,1	3,9	3,9	3,4
Activité / chiffre d'affaires															
Evolution au cours du trimestre	17,5	15,3	-6,0	7,9	-7,8	-55,0	-0,3	-4,8	6,5	28,9	25,2	27,8	-1,7	10,5	-20,7
Rénovation et entretien															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	44,1	45,6	45,8	33,2	34,8	34,5	12,8	12,9	24,4	49,2	50,7	48,7	43,4	46,4	35,6
L'exécution des commandes a été contrariée par (en %) :															
- limite de la capacité des machines et équipements	8,1	10,6	12,9	8,5	10,9	2,2	3,8	8,9	3,8	10,2	10,8	21,2	2,1	0,8	18,2
- manque de main-d'œuvre	38,5	39,7	40,9	27,8	31,7	37,6	7,5	31,4	16,7	51,7	70,2	64,8	25,1	23,6	30,4
- conditions atmosphériques défavorables	4,6	13,9	7,4	4,3	18,2	9,5	0,0	7,4	19,8	0,0	3,6	0,0	5,2	25,0	5,8
Situation des affaires															
Appréciation générale	6,8	7,7	9,1	0,6	-5,8	-5,0	-73,5	-72,4	-13,0	9,4	33,5	32,3	-2,1	-12,9	-11,5
Perspectives pour les trois prochains mois															
Entrées de commandes	-0,1	5,6	17,0	-14,3	-4,3	19,7	46,1	-6,4	3,8	-3,1	12,6	8,1	-19,9	-18,1	13,6
Personnes occupées	-3,1	1,1	8,2	-18,3	-17,9	6,4	-74,9	-11,3	0,0	21,3	27,4	30,5	-19,2	-31,3	-17,5

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES

	II 2020	III 2020	IV 2020	I 2021	II 2021	III 2021	IV 2021	I 2022	II 2022	III 2022	IV 2022	I 2023
Personnes occupées à la fin du trimestre												
En tout	28 117	28 283	27 890	28 083	28 595	28 931	28 536	28 902	29 083	29 314	28 830	29 073
dont maçonnerie, génie-civil	10 330	10 271	9 886	10 005	10 197	10 263	10 008	10 256	10 358	10 382	10 125	10 304
menuiserie, ébénisterie, charpenterie	3 980	4 073	4 035	3 987	4 017	4 067	4 049	4 054	4 009	4 042	4 027	4 042
plâtrerie, peinture	3 121	3 160	3 057	3 074	3 131	3 197	3 125	3 129	3 210	3 224	3 118	3 117
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	2 447	2 459	2 460	2 466	2 581	2 592	2 558	2 549	2 560	2 587	2 571	2 553
installations électriques	1 994	2 023	2 044	2 048	2 057	2 070	2 073	2 131	2 146	2 185	2 176	2 218
serrurerie, constructions métalliques	1 444	1 443	1 435	1 434	1 437	1 466	1 446	1 499	1 520	1 555	1 518	1 564
installations de chauffage et ventilation	1 110	1 125	1 131	1 151	1 238	1 260	1 256	1 242	1 222	1 232	1 233	1 231
Demandes de permis de construire												
En tout	1 077	1 167	1 124	1 271	1 363	1 273	1 209	1 275	1 456	1 541	1 542	1 469
dont constructions nouvelles	410	431	409	491	483	389	383	425	436	356	400	408
transformations et rénovations	375	449	438	462	525	539	502	528	638	733	748	714
agrandissements et adjonctions	193	187	164	207	254	256	232	236	288	349	289	252

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition de la commission : Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD).

En collaboration avec : le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires : Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV), Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

www.conjoncturevaudoise.ch