

CONJONCTURE VAUDOISE

CONSTRUCTION

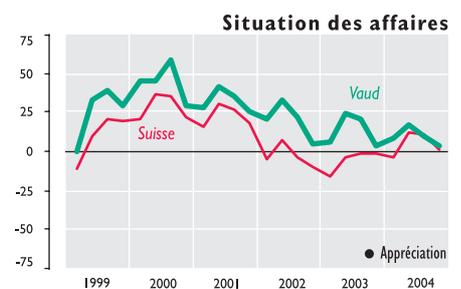
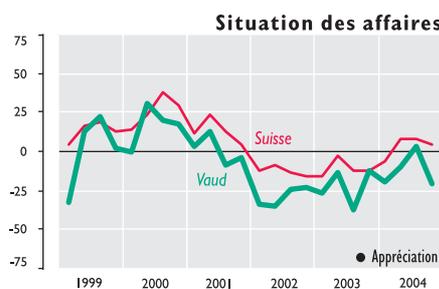
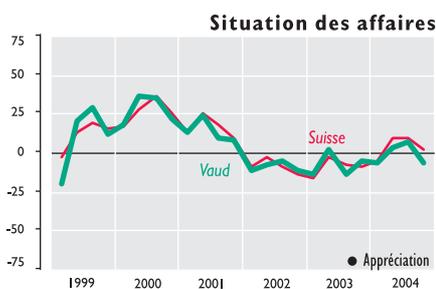
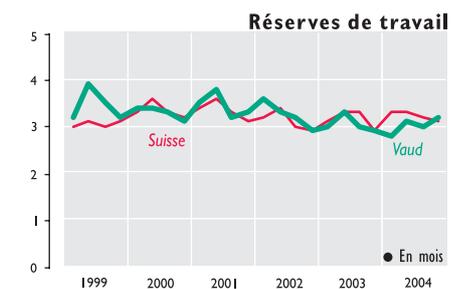
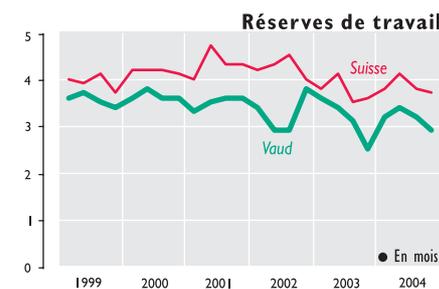
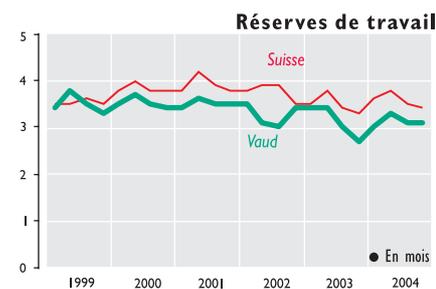
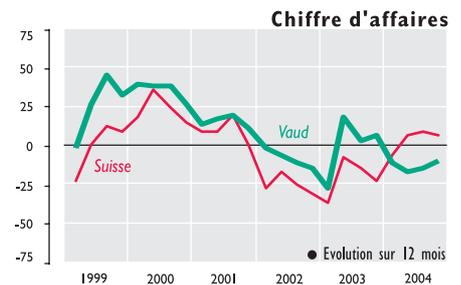
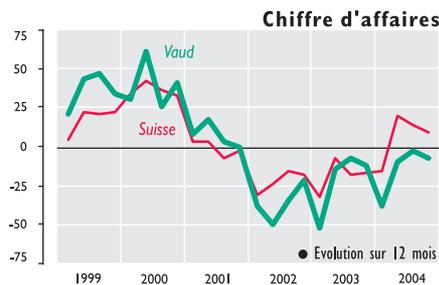
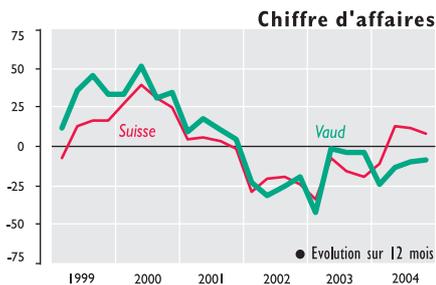
Quatrième trimestre 2004

HIVER CONJONCTUREL

ENSEMBLE

GROS OEUVRE

SECOND OEUVRE



Les données du quatrième trimestre 2004 confirment les prévisions inscrites dans le précédent bulletin conjoncturel vaudois.

Le gros œuvre souffre d'une baisse significative du volume de ses commandes et de la situation de ses affaires; les perspectives à trois mois sont particulièrement préoccupantes dans le génie civil où les nouveaux contrats devraient à nouveau diminuer.

Si l'évolution des prix est globalement toujours négative, une orientation vers la hausse n'est pas impossible d'ici à fin mars 2005. En matière de main-d'œuvre, le secteur principal de la construction affiche une relative stabilité par rapport à la période précédente; bien que la barre se maintienne encore dans le rouge, une légère amélioration se dessine.

Dans le second œuvre, la situation des affaires s'est à nouveau dégradée. Le

volume des commandes est, quant à lui, sérieusement à la baisse. Contrairement à celui des travaux d'installation, le secteur des aménagements intérieurs prévoit des entrées de commandes en chute durant les trois mois à venir. Globalement, une tendance à la hausse des prix semble devoir intervenir à court terme; il convient de s'en réjouir au vu des substantielles augmentations de charges intervenues au 1^{er} janvier 2005.



Association cantonale
vaudoise des
installateurs-électriciens



Fédération
vaudoise des
entrepreneurs

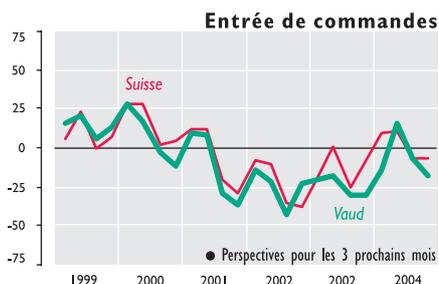


Fédération vaudoise
des maîtres ferblantiers,
appareilleurs et couvreurs

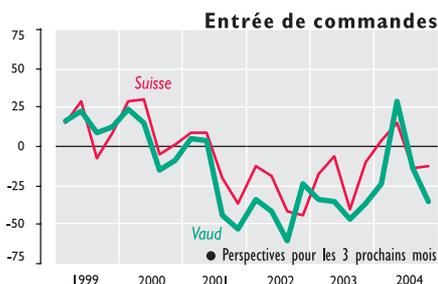


Association vaudoise
des installateurs de
chauffage et ventilation

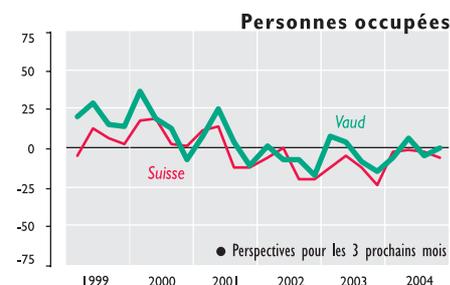
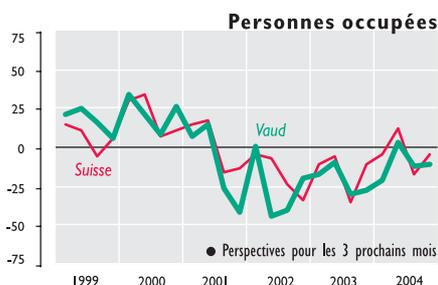
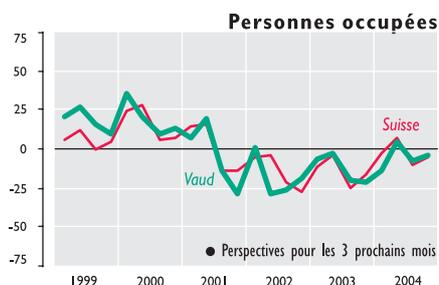
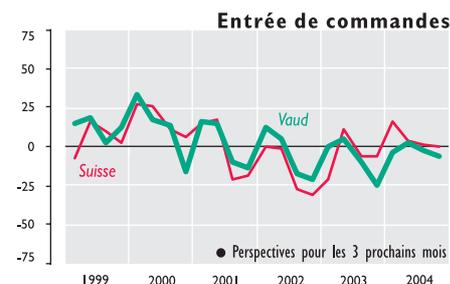
ENSEMBLE



GROS OEUVRE



SECOND OEUVRE



La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie-civil			Installation			Second œuvre Aménagement		
	II 2004	III 2004	IV 2004	II 2004	III 2004	IV 2004	II 2004	III 2004	IV 2004	II 2004	III 2004	IV 2004	II 2004	III 2004	IV 2004
Volume de commandes															
Appréciation	16	12	-29	-3	6	-25	20	-13	-45	-10	9	-33	40	50	-12
Réserve de travail															
Appréciation générale (en mois)	3,3	3,1	3,1	4,4	3,5	3,9	3,9	3,8	3,2	2,9	3,8	3,2	3,5	3,5	3,0
Activité / chiffre d'affaires															
Evolution au cours du trimestre	13	13	-18	14	28	14	52	6	-23	-11	11	-12	15	19	-49
Evolution sur quatre trimestres	-13	-10	-9	-26	-16	-4	29	-1	-1	-28	-25	-9	20	36	-11
Rénovation et entretien															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	46	45	49	17	16	18	28	24	27	39	36	46	54	59	66
L'exécution des commandes a été contrariée par (en %):															
- limite de la capacité des machines et équipements	0	1	1	0	0	0	0	6	0	0	0	4	0	0	0
- manque de main-d'œuvre	38	28	7	5	33	18	0	47	8	34	36	7	46	37	18
- conditions atmosphériques défavorables	1	3	0	3	12	2	0	7	0	0	0	0	0	0	0
Situation des affaires															
Appréciation générale	3	7	-6	-25	-7	2	-24	-8	-20	5	5	3	73	58	16
Perspectives pour les trois prochains mois															
Entrées de commandes	17	-6	-17	-6	-46	-27	26	12	-22	-19	-12	8	0	26	-18
Personnes occupées	5	-8	-4	-20	-28	-8	3	-20	-2	-17	-3	7	17	16	2

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES	I 2002	II 2002	III 2002	IV 2002	I 2003	II 2003	III 2003	IV 2003	I 2004	II 2004	III 2004	IV 2004
Personnes occupées à la fin du trimestre												
En tout	18866	19666	19963	19069	19420	19815	20194	19631	19842	20383	20932	20344 ^e
dont maçonnerie, génie-civil	6686	7292	7273	6585	7078	7416	7508	7020	7249	7624	7862	7421
ménisierie, ébénisterie, charpenterie	2843	2857	2924	2884	2788	2789	2905	2919	2859	2875	2953	2908
plâtrerie, peinture	2103	2126	2172	2095	2041	2090	2140	2110	2096	2177	2267	2230
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	1966	1996	2044	2031	2010	2013	2081	2075	2071	2106	2156	2150 ^e
installations électriques	1380	1393	1445	1431	1423	1421	1401	1395	1472	1493	1540	1530 ^e
serrurerie, constructions métalliques	1090	1129	1168	1160	1153	1118	1123	1102	1096	1076	1070	1064
installations de chauffage et ventilation	662	654	674	682	675	679	691	688	686	689	700	690 ^e
Demandes de permis de construire												
En tout	805	1061	1018	847	865	1087	1160	965	1122	1273	1107	977
dont constructions nouvelles	339	458	433	399	430	496	538	488	535	584	532	482
transformations et rénovations	196	230	232	209	206	258	283	213	256	331	248	221
agrandissements et adjonctions	189	289	267	178	179	257	265	204	262	296	266	216

^e: estimation

Conjoncture vaudoise: Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre. **Abonnement annuel:** Fr. 60.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation: Commission conjoncture vaudoise, c.p. 315, 1001 Lausanne 13, Tél. 021 613 35 56, Fax 021 613 35 05.

Site Internet: www.conjoncturevaudoise.ch

Cette commission est composée de l'Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), de l'Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV), de la Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), de la Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE), de la Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC), du Service de l'économie, du logement et du tourisme (SELT) et du Service cantonal de recherche et d'information statistiques (SCRIS).

En collaboration avec: Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zürich (KOF).

Reproduction autorisée avec mention de la source.



DÉPARTEMENT DE L'ÉCONOMIE - DEC
SERVICE DE L'ÉCONOMIE, DU LOGEMENT ET DU TOURISME - SELT