

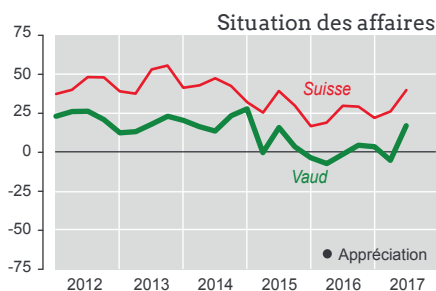
# Conjoncture Vaudoise

## Construction

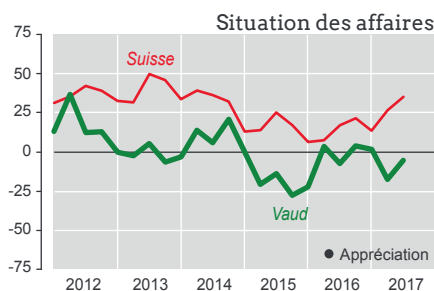
Trimestriel de juillet 2017

### SITUATION LÉGÈREMENT POSITIVE

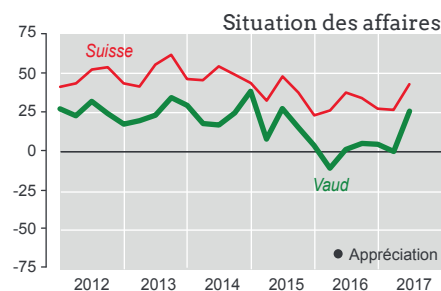
#### Ensemble



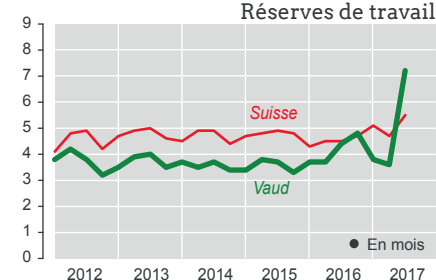
#### Gros œuvre



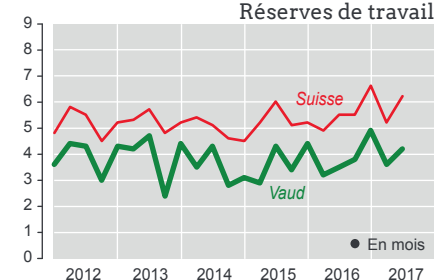
#### Second œuvre



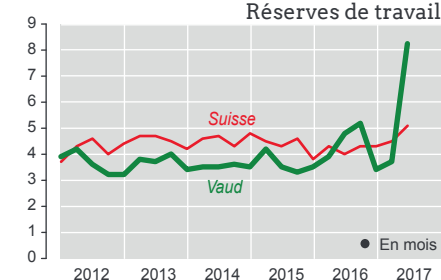
#### Réserves de travail



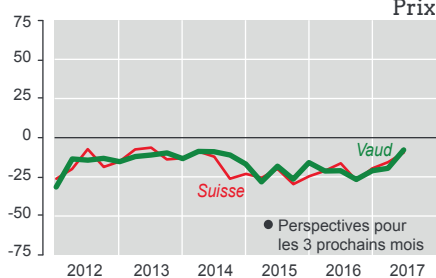
#### Réserves de travail



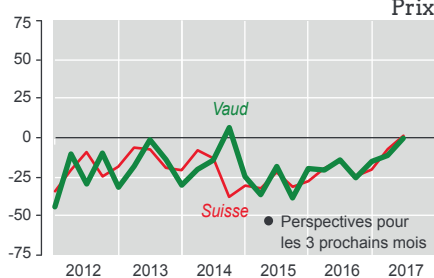
#### Réserves de travail



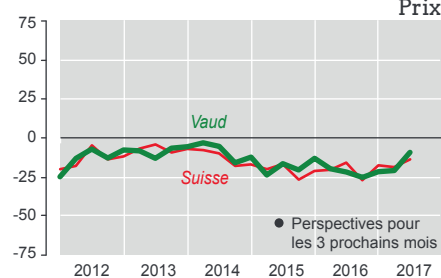
#### Prix



#### Prix



#### Prix



Comme espéré lors du premier trimestre, la situation des affaires s'est légèrement améliorée entre avril et juin, pour l'ensemble du secteur de la construction dans le canton de Vaud. Les entrepreneurs du gros œuvre retrouvent une réserve de travail de l'ordre de quatre mois alors que leurs

collègues du second œuvre et des techniques du bâtiment perçoivent également une amélioration. Pour les mois à venir, les entrées de commandes semblent toutefois en stagnation. Les prix restent toujours sous pression mais, comme pour les autres indicateurs, retrouvent un peu de cou-

leur positive. Le nombre de personnes occupées dans la construction était de 27596 à fin juin 2017, soit 845 de plus que trois mois auparavant et 258 de plus qu'à fin juin 2016.



Association cantonale  
vaudoise des installateurs-  
électriciens



Fédération  
vaudoise  
des entrepreneurs



Fédération vaudoise  
des maîtres ferblantiers,  
appareilleurs et couvreurs

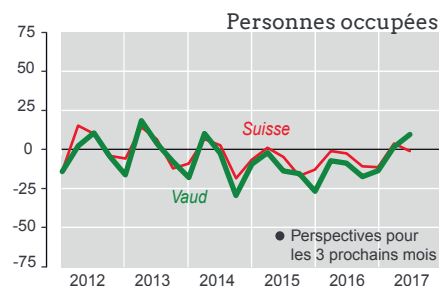
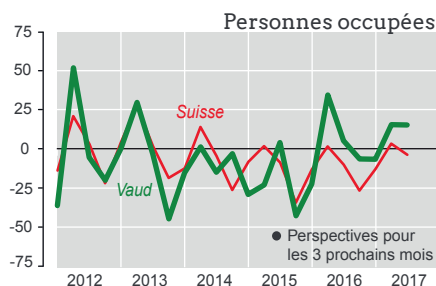
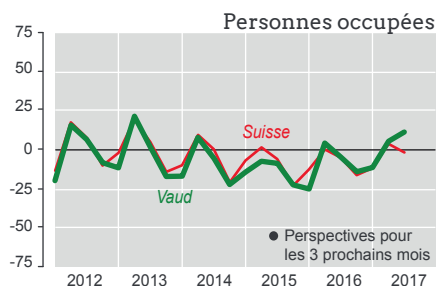
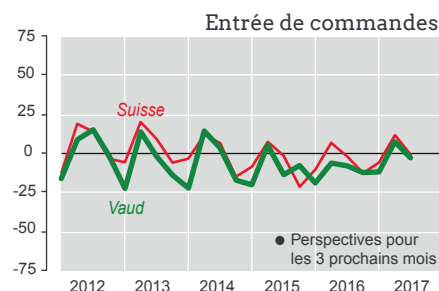
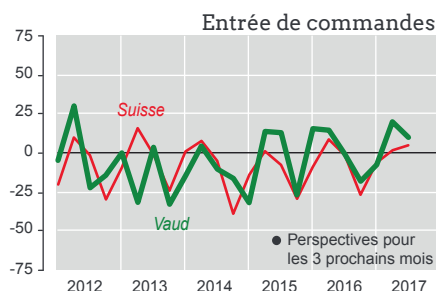
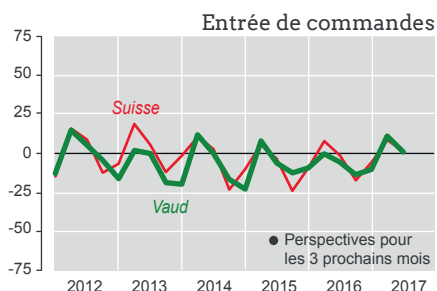


Association vaudoise  
des installateurs de  
chauffage et ventilation

## Ensemble

## Gros œuvre

## Second œuvre



## La conjoncture en chiffres

| ENQUÊTE TRIMESTRIELLE   | Ensemble   |           |            | Bâtiment   |           |            | Gros œuvre  |           |            | Second œuvre  |           |            |              |           |            |
|---|------------|-----------|------------|------------|-----------|------------|-------------|-----------|------------|---------------|-----------|------------|--------------|-----------|------------|
|   |            |           |            |            |           |            | Génie civil |           |            | Installations |           |            | Aménagements |           |            |
|   | Janv. 2017 | Avr. 2017 | Juil. 2017 | Janv. 2017 | Avr. 2017 | Juil. 2017 | Janv. 2017  | Avr. 2017 | Juil. 2017 | Janv. 2017    | Avr. 2017 | Juil. 2017 | Janv. 2017   | Avr. 2017 | Juil. 2017 |
| <b>Volume de commandes</b>                                    |            |           |            |            |           |            |             |           |            |               |           |            |              |           |            |
| Appréciation  | -21        | -21       | -1         | -2         | -20       | -11        | -36         | -29       | 18         | -31           | -35       | -9         | -22          | -24       | -25        |
| <b>Réserve de travail</b>                                     |            |           |            |            |           |            |             |           |            |               |           |            |              |           |            |
| Appréciation générale (en mois)                               | 3,8        | 3,6       | 7,2        | 5,2        | 3,7       | 4,4        | 2,9         | 3,0       | 3,1        | 5,1           | 5,4       | 18,3       | 2,8          | 4,0       | 3,6        |
| <b>Activité / chiffre d'affaires</b>                          |            |           |            |            |           |            |             |           |            |               |           |            |              |           |            |
| Evolution au cours du trimestre                               | -15        | -17       | 10         | 4          | -24       | -12        | -65         | -18       | 67         | -4            | -16       | 51         | -31          | -19       | -15        |
| <b>Rénovation et entretien</b>                                |            |           |            |            |           |            |             |           |            |               |           |            |              |           |            |
| Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)            | 52         | 54        | 51         | 43         | 38        | 26         | 15          | 24        | 15         | 42            | 62        | 59         | 35           | 39        | 46         |
| <b>L'exécution des commandes a été contrariée par (en %):</b> |            |           |            |            |           |            |             |           |            |               |           |            |              |           |            |
| - limite de la capacité des machines et équipements           | 3          | 5         | 21         | 10         | 10        | 18         | 0           | 11        | 41         | 2             | 2         | 40         | 0            | 3         | 5          |
| - manque de main-d'œuvre                                      | 8          | 12        | 15         | 11         | 15        | 21         | 0           | 25        | 41         | 19            | 19        | 18         | 0            | 6         | 5          |
| - conditions atmosphériques défavorables                      | 13         | 0         | 1          | 11         | 0         | 0          | 27          | 0         | 0          | 16            | 0         | 0          | 6            | 0         | 0          |
| <b>Situation des affaires</b>                                 |            |           |            |            |           |            |             |           |            |               |           |            |              |           |            |
| Appréciation générale   | 4          | -5        | 17         | 8          | -15       | -3         | -37         | -32       | -23        | 18            | 23        | 26         | -28          | -14       | -9         |
| <b>Perspectives pour les trois prochains mois</b>             |            |           |            |            |           |            |             |           |            |               |           |            |              |           |            |
| Entrées de commandes  | -11        | 11        | 1          | -11        | 17        | 3          | 12          | 41        | 51         | 3             | 31        | 14         | -15          | -3        | -24        |
| Personnes occupées  | -11        | 6         | 12         | -6         | 16        | 15         | -5          | 13        | 18         | 0             | 34        | 46         | -37          | -1        | -25        |

| AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES                     | III    | IV     | I      | II     | III    | IV     | I      | II     | III    | IV     | I      | II     |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|  | 2014   | 2014   | 2015   | 2015   | 2015   | 2015   | 2016   | 2016   | 2016   | 2016   | 2017   | 2017   |
| <b>Personnes occupées à la fin du trimestre</b>    |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| En tout  | 27 858 | 27 342 | 27 158 | 27 417 | 27 742 | 27 183 | 26 837 | 27 338 | 27 546 | 26 686 | 26 751 | 27 596 |
| dont maçonnerie, génie-civil                       | 10 151 | 9 829  | 9 741  | 9 852  | 9 967  | 9 573  | 9 463  | 9 839  | 9 930  | 9 510  | 9 697  | 10 117 |
| menuiserie, ébénisterie, charpenterie              | 3 901  | 3 844  | 3 901  | 3 903  | 3 959  | 3 914  | 4 035  | 4 053  | 4 056  | 3 862  | 3 787  | 3 847  |
| plâtrerie, peinture                                | 3 067  | 3 019  | 2 941  | 3 037  | 3 056  | 3 004  | 2 895  | 2 966  | 3 038  | 2 896  | 2 906  | 3 030  |
| installations sanitaires, ferblanterie, couverture | 2 590  | 2 566  | 2 564  | 2 581  | 2 627  | 2 604  | 2 557  | 2 579  | 2 623  | 2 582  | 2 539  | 2 565  |
| installations électriques                          | 2 042  | 2 043  | 1 986  | 1 977  | 2 012  | 2 016  | 1 992  | 1 957  | 1 953  | 1 969  | 1 974  | 2 026  |
| serrurerie, constructions métalliques              | 1 609  | 1 580  | 1 546  | 1 557  | 1 564  | 1 548  | 1 393  | 1 408  | 1 397  | 1 383  | 1 364  | 1 390  |
| installations de chauffage et ventilation          | 1 008  | 1 009  | 1 037  | 1 048  | 1 078  | 1 077  | 1 058  | 1 064  | 1 084  | 1 084  | 1 088  | 1 108  |
| <b>Demandes de permis de construire</b>            |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| En tout  | 999    | 869    | 996    | 1 031  | 1 062  | 988    | 1 015  | 1 247  | 1 125  | 923    | 1 032  | 1 150  |
| dont constructions nouvelles                       | 404    | 401    | 449    | 438    | 446    | 452    | 468    | 587    | 511    | 415    | 397    | 437    |
| transformations et rénovations                     | 309    | 247    | 269    | 292    | 310    | 281    | 279    | 328    | 318    | 274    | 372    | 399    |
| agrandissements et adjonctions                     | 215    | 146    | 200    | 212    | 209    | 159    | 172    | 225    | 205    | 154    | 164    | 198    |

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre. Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39 - Fax 021 613 35 05. Cette commission est composée de l'Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), de l'Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV), de la Banque Cantonale Vaudoise (BCV), de la Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), de la Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE), de la Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC), du Service de la promotion économique et du commerce (SPECo) et de Statistique Vaud (StatVD). En collaboration avec le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

www.conjoncturevaudoise.ch