



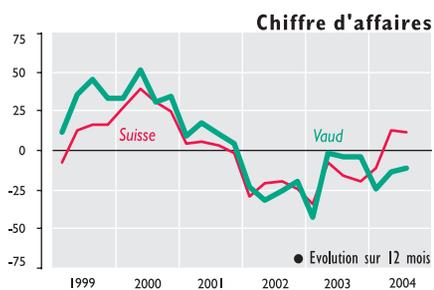
CONJONCTURE VAUDOISE

CONSTRUCTION

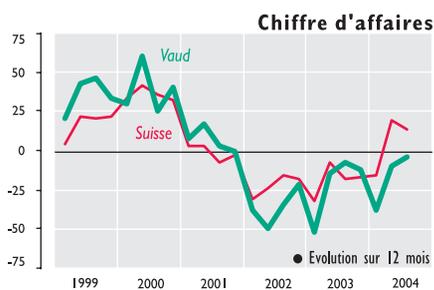
Troisième trimestre 2004

DÉGRADATION SAISONNIÈRE ANNONCÉE

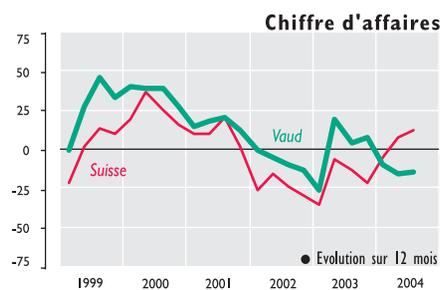
ENSEMBLE



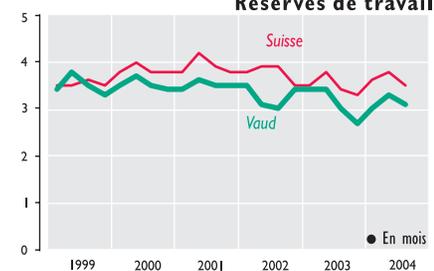
GROS OEUVRE



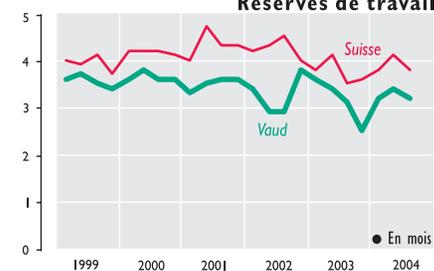
SECOND OEUVRE



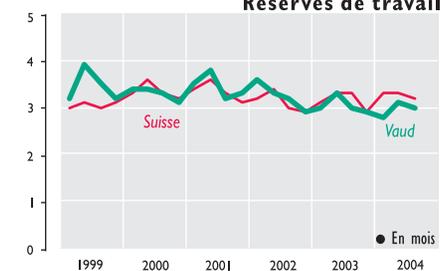
Réserves de travail



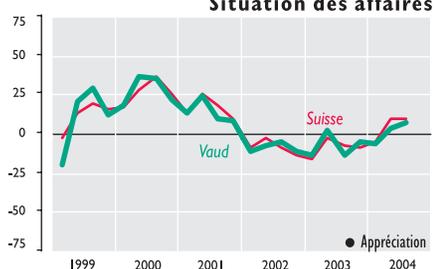
Réserves de travail



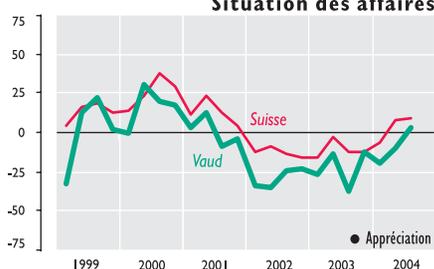
Réserves de travail



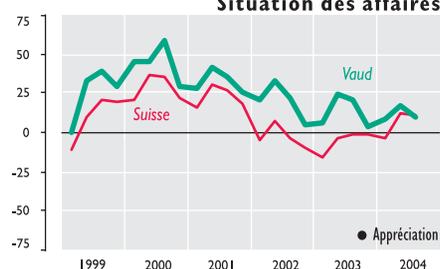
Situation des affaires



Situation des affaires



Situation des affaires



Les prochains mois devraient se caractériser par un refroidissement de la conjoncture. En effet et alors que la situation des affaires est globalement satisfaisante dans l'ensemble des secteurs de la construction, les prévisions pour le semestre à venir se révèlent majoritairement négatives.

Ce phénomène, dû notamment à l'arrivée de la saison hivernale, s'illustre par une diminution

des demandes de permis de construire qui se montaient à 400 en juin contre 270 en septembre et 350 en octobre.

Le gros œuvre affiche un bon taux d'activité mais la branche du bâtiment s'apprête à vivre un hiver difficile.

Dans le génie civil, l'accalmie du deuxième trimestre est terminée; les prix et effectifs des entreprises notamment devraient se péjorer.

Le second œuvre bénéficie de données positives en matière de prix et de volume des commandes. Les entrepreneurs actifs dans les aménagements intérieurs sont particulièrement optimistes pour les six prochains mois, contrairement à leurs homologues du secteur des installations qui s'attendent à rencontrer des problèmes durant cette même période.



Association cantonale
vaudoise des
installateurs-électriciens



Fédération
vaudoise des
entrepreneurs

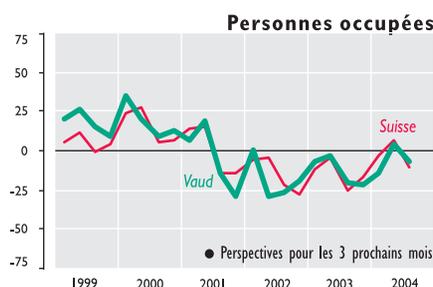
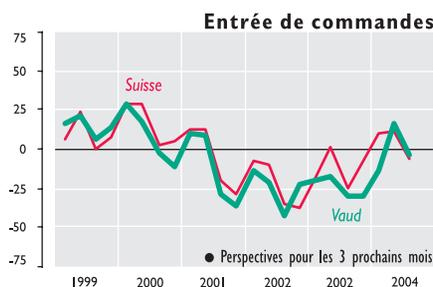


Fédération vaudoise
des maîtres ferblantiers,
appareilleurs et couvreurs

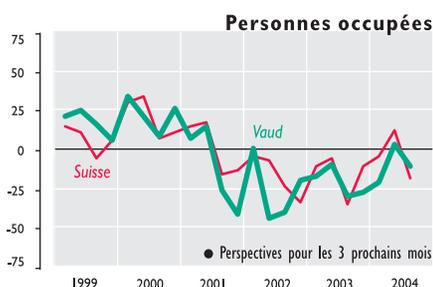
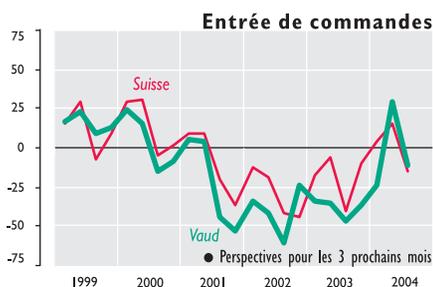


Association vaudoise
des installateurs de
chauffage et ventilation

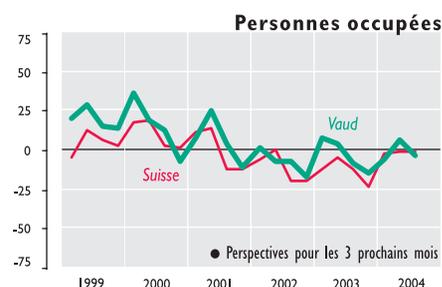
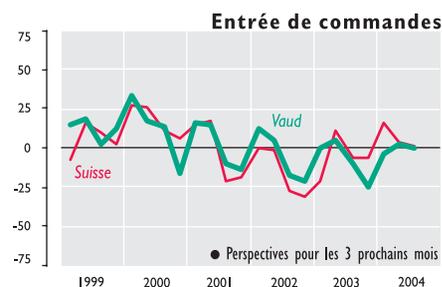
ENSEMBLE



GROS OEUVRE



SECOND OEUVRE



La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie-civil			Installation			Second œuvre Aménagement		
	I	II	III	I	II	III	I	II	III	I	II	III	I	II	III
	2004	2004	2004	2004	2004	2004	2004	2004	2004	2004	2004	2004	2004	2004	2004
Volume de commandes															
Appréciation	-18	16	13	-20	-3	14	-22	20	-16	-41	-10	10	35	40	50
Réserve de travail															
Appréciation générale (en mois)	3	3,3	3,1	3,4	4,4	3,6	4,0	3,9	3,3	2,7	2,9	3,9	3,5	3,5	3,5
Activité / chiffre d'affaires															
Evolution au cours du trimestre	-23	13	13	-49	14	32	-13	52	8	-52	-11	9	18	15	19
Evolution sur quatre trimestres	-25	-13	-11	-45	-26	-18	-4	29	-1	-36	-28	-28	36	20	36
Rénovation et entretien															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	43	46	46	21	17	18	25	28	24	48	39	37	49	54	59
L'exécution des commandes a été contrariée par (en %):															
- limite de la capacité des machines et équipements	4	0	1	0	0	0	45	0	7	0	0	0	0	0	0
- manque de main-d'œuvre	16	38	30	21	5	34	45	0	59	2	34	41	38	46	37
- conditions atmosphériques défavorables	5	1	3	46	3	14	0	0	9	0	0	0	0	0	0
Situation des affaires															
Appréciation générale	-6	3	7	-2	-25	-8	-21	-24	-9	-27	5	5	46	73	58
Perspectives pour les trois prochains mois															
Entrées de commandes	-13	17	-4	-25	-6	-41	3	26	15	-53	-19	-7	28	0	26
Personnes occupées	-14	5	7	-22	-20	-24	26	3	-25	-36	-17	-3	48	17	16

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III
	2001	2002	2002	2002	2002	2003	2003	2003	2003	2004	2004	2004
Personnes occupées à la fin du trimestre												
En tout	18714	18866	19 666	19 963	19 069	19 420	19 815	20 194	19 631	19 842	20 383	20 932
dont maçonnerie, génie-civil	6 388	6 686	7 292	7 273	6 585	7 078	7 416	7 508	7 020	7 249	7 624	7 862
menuiserie, ébénisterie, charpenterie	2 876	2 843	2 857	2 924	2 884	2 788	2 789	2 905	2 919	2 859	2 875	2 953
plâtrerie, peinture	2 119	2 103	2 126	2 172	2 095	2 041	2 090	2 140	2 110	2 096	2 177	2 267
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	1 981	1 966	1 996	2 044	2 031	2 010	2 013	2 081	2 075	2 071	2 106	2 156
installations électriques	1 393	1 380	1 393	1 445	1 431	1 423	1 421	1 401	1 395	1 472	1 493	1 540
serrurerie, constructions métalliques	950	1 090	1 129	1 168	1 160	1 153	1 118	1 123	1 102	1 096	1 076	1 070
installations de chauffage et ventilation	673	662	654	674	682	675	679	691	688	686	689	700
Demandes de permis de construire												
En tout	885	805	1 061	1 018	847	865	1 087	1 160	965	1 122	1 273	1 107
dont constructions nouvelles	395	339	458	433	399	430	496	538	488	535	584	532
transformations et rénovations	203	196	230	232	209	206	258	283	213	256	331	248
agrandissements et adjonctions	234	189	289	267	178	179	257	265	204	262	296	266

Conjoncture vaudoise: Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel: Fr. 60.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation: Commission conjoncture vaudoise, c.p. 315, 1001 Lausanne 13, Tél. 021 613 35 56, Fax 021 613 35 05.

Site Internet: www.conjoncturevaudoise.ch

Cette commission est composée de l'Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), de l'Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV), de la Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCJ), de la Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE), de la Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC), du Service de l'économie, du logement et du tourisme (SELT) et du Service cantonal de recherche et d'information statistiques (SCRIS).

En collaboration avec: Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Reproduction autorisée avec mention de la source.



DÉPARTEMENT DE L'ÉCONOMIE - DEC
SERVICE DE L'ÉCONOMIE, DU LOGEMENT ET DU TOURISME - SELT