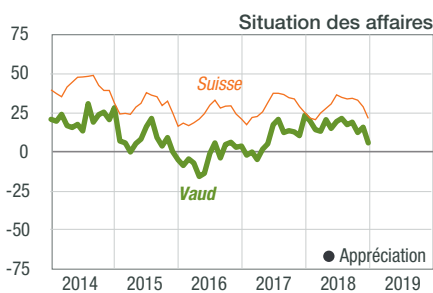


Construction

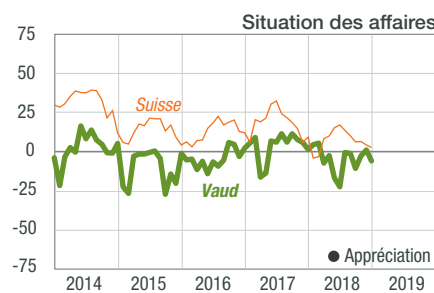
Trimestriel de janvier 2019

DES PRIX TOUJOURS TROP BAS

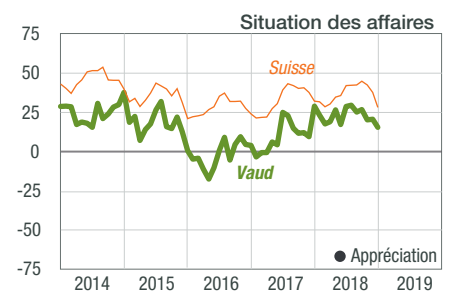
Ensemble



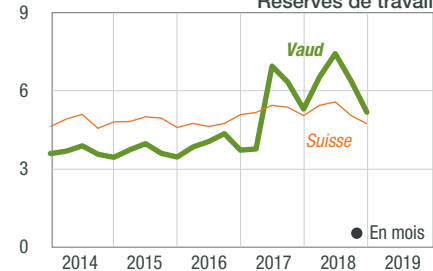
Gros œuvre



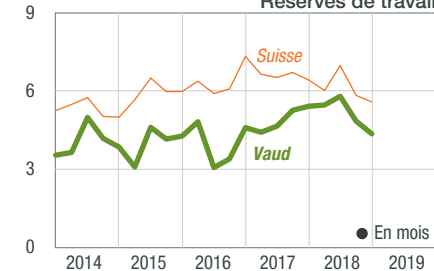
Second œuvre



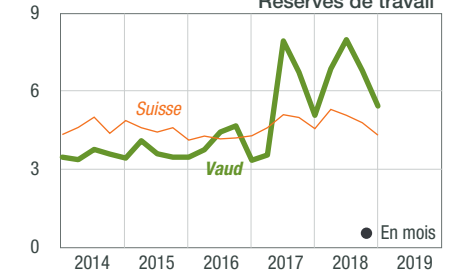
Réserves de travail



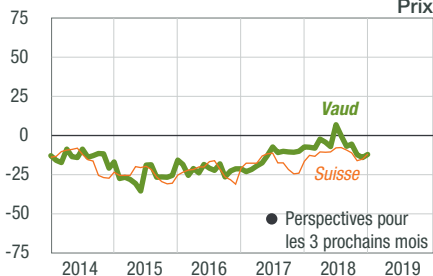
Réserves de travail



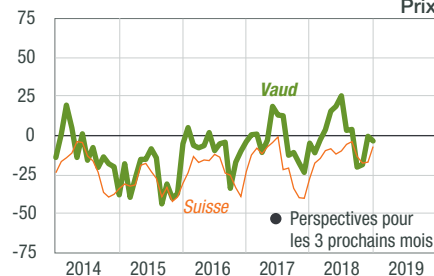
Réserves de travail



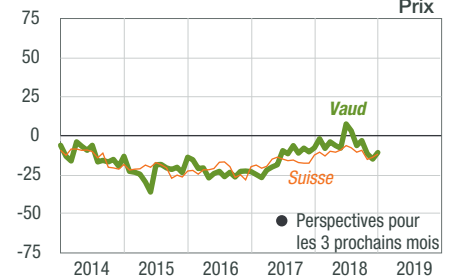
Prix



Prix



Prix

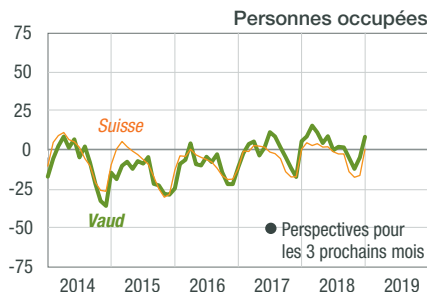
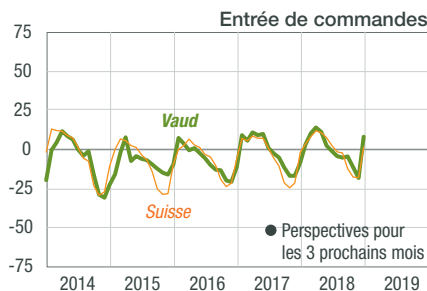


L'année 2018 s'est terminée sur un sentiment morose, dans le secteur de la construction du canton de Vaud. Les entrepreneurs du gros œuvre comme leurs confrères du second œuvre et de la technique du bâtiment perçoivent une dégradation de la situation des affaires, qui reste toutefois globalement positive.

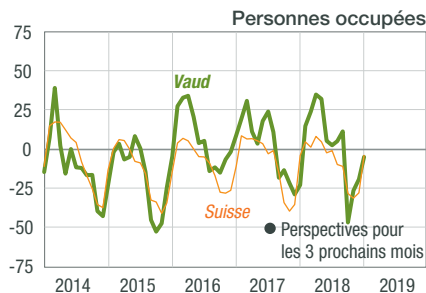
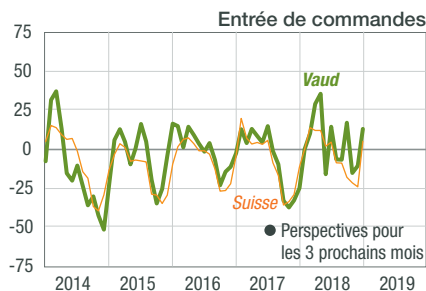
Les réserves de travail sont en baisse et varient entre trois et six mois selon la typologie et la zone géographique d'activité des entreprises. Pour les mois suivants, les entrées de commandes sont prévues à la hausse, tout comme le nombre d'employés. Surtout, si le volume de travail est estimé suffisant,

les prix pratiqués restent trop bas. Le nombre de personnes occupées dans la construction était de 27616 à fin décembre 2018, soit 480 de moins que trois mois auparavant, et 396 de plus qu'à fin décembre 2017.

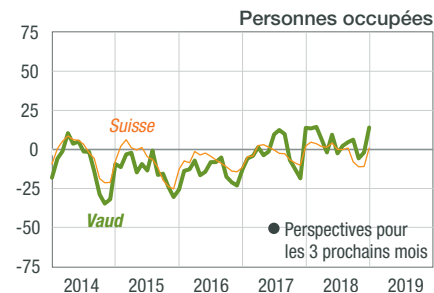
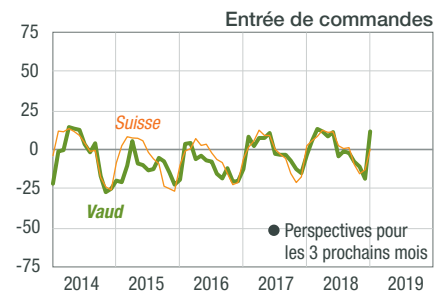
Ensemble



Gros œuvre



Second œuvre



La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie civil			Second œuvre Installations Aménagements					
	Jul. 2018	Oct. 2018	Jan. 2019	Jul. 2018	Oct. 2018	Jan. 2019	Jul. 2018	Oct. 2018	Jan. 2019	Jul. 2018	Oct. 2018	Jan. 2019			
	Volume de commandes														
Appréciation	9,8	10,3	2,4	-11,5	1,4	-12,9	41,9	3,7	-4,2	22,5	12,4	24,6	-30,4	-14,8	-10,5
Réserve de travail															
Appréciation générale (en mois)	7,4	6,4	5,2	6,1	5,2	4,5	4,2	4,2	4,0	15,5	15,1	15,2	3,9	2,7	3,1
Activité / chiffre d'affaires															
Evolution au cours du trimestre	12,7	15,7	2,3	21,1	33,7	10,5	71,2	19,8	39,4	15,9	4,6	10,4	-29,0	-2,8	-15,1
Rénovation et entretien															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	49,7	48,5	47,4	34,8	22,5	20,9	25,8	28,0	19,5	48,6	52,5	49,3	45,9	44,0	53,1
L'exécution des commandes a été contrariée par (en %) :															
- limite de la capacité des machines et équipements	11,0	13,5	13,6	34,2	35,9	27,1	7,8	35,1	8,0	4,8	7,7	5,0	0,0	0,0	6,7
- manque de main-d'œuvre	20,0	21,9	15,6	5,0	3,0	13,7	57,2	15,3	28,3	27,1	42,0	18,1	1,6	11,4	14,9
- conditions atmosphériques défavorables	1,6	0,0	6,9	5,9	0,0	4,3	7,3	0,0	36,3	0,0	0,0	2,9	0,0	0,0	1,7
Situation des affaires															
Appréciation générale	19,2	18,7	5,6	-4,8	-1,9	-24,1	-47,6	-38,2	-14,6	48,7	35,8	33,5	-29,4	-9,3	-7,4
Perspectives pour les trois prochains mois															
Entrées de commandes	-1,4	-4,9	8,0	4,0	2,0	-3,1	38,5	22,1	9,2	5,9	-12,3	12,6	-8,0	-0,4	0,2
Personnes occupées	0,1	-4,8	8,5	7,2	-34,6	-12,0	-1,0	-56,3	18,0	-2,4	18,8	23,8	-22,1	-14,4	16,3

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES

	I 2016	II 2016	III 2016	IV 2016	I 2017	II 2017	III 2017	IV 2017	I 2018	II 2018	III 2018	IV 2018
Personnes occupées à la fin du trimestre												
En tout	26 837	27 338	27 546	26 686	26 751	27 596	27 919	27 220	27 166	27 794	28 096	27 616
dont maçonnerie, génie-civil	9 463	9 839	9 930	9 510	9 697	10 117	10 159	9 766	9 763	10 107	10 202	9 950
menuiserie, ébénisterie, charpenterie	4 035	4 053	4 056	3 862	3 787	3 847	3 880	3 809	3 832	3 884	3 915	3 879
plâtrerie, peinture	2 895	2 966	3 038	2 896	2 906	3 030	3 120	2 987	2 952	3 096	3 123	3 039
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	2 557	2 579	2 623	2 582	2 539	2 565	2 630	2 593	2 472	2 505	2 550	2 523
installations électriques	1 992	1 957	1 953	1 969	1 974	2 026	2 101	2 114	2 050	2 051	2 094	2 015
serrurerie, constructions métalliques	1 393	1 408	1 397	1 383	1 364	1 390	1 324	1 323	1 400	1 405	1 425	1 407
installations de chauffage et ventilation	1 058	1 064	1 084	1 084	1 088	1 108	1 147	1 141	1 156	1 141	1 155	1 186
Demandes de permis de construire												
En tout	1 015	1 247	1 125	923	1 030	1 151	995	977	974	1 090	995	846
dont constructions nouvelles	468	587	511	415	396	438	376	404	392	418	380	337
transformations et rénovations	279	328	318	274	371	399	351	323	318	374	346	287
agrandissements et adjonctions	172	225	205	154	164	198	173	153	159	190	175	148

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition de la commission : Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD).

En collaboration avec : le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires : Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV), Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

www.conjoncturevaudoise.ch