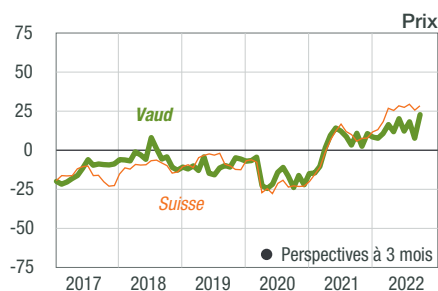
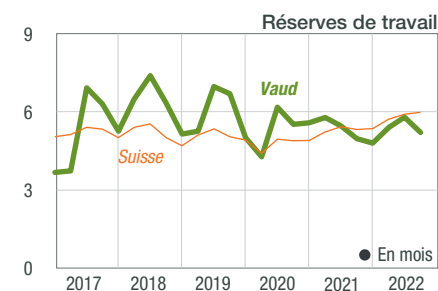
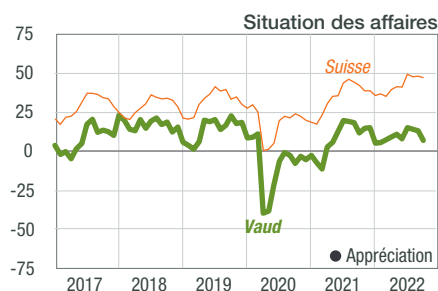


# Construction

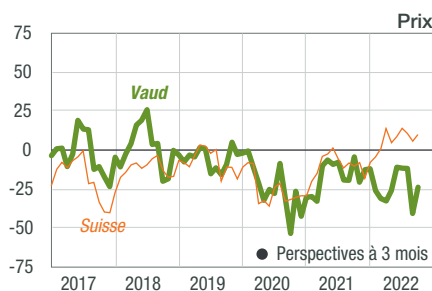
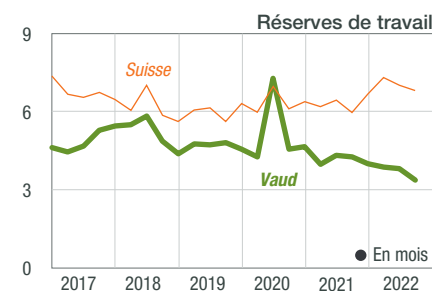
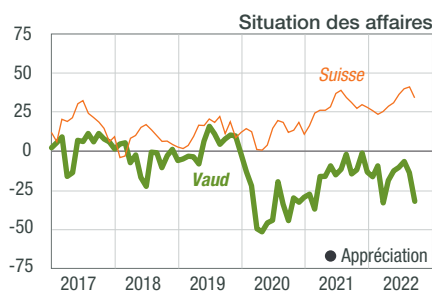
Trimestriel d'octobre 2022

## LA HAUSSE DE PRIX ET LA PÉNURIE DE MAIN-D'ŒUVRE RISQUENT D'ENTRAVER L'ACTIVITÉ

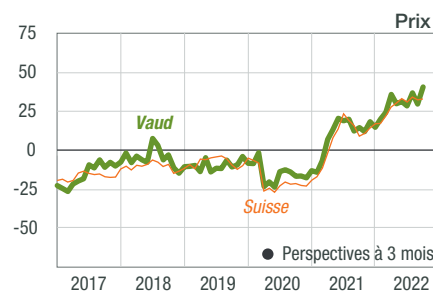
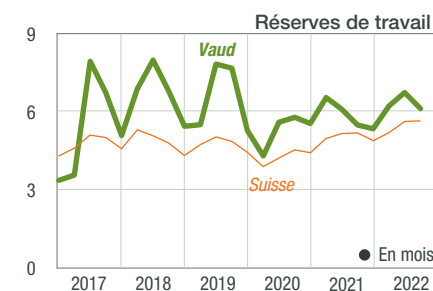
### Ensemble



### Gros œuvre



### Second œuvre

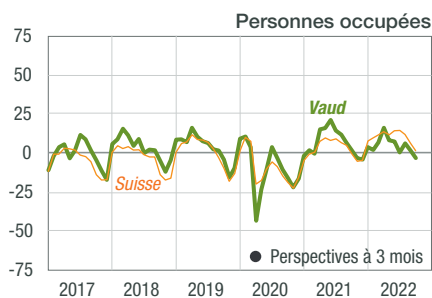
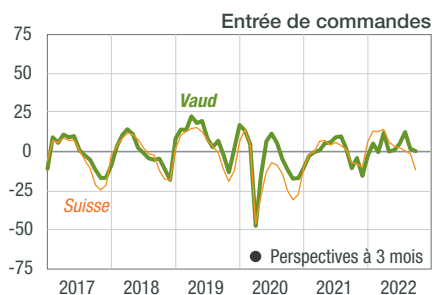


La marche des affaires jugée plutôt bonne le trimestre précédent se dégrade légèrement. Si les carnets de commande sont jugés encore satisfaisants voire bien remplis dans l'ensemble, la part anticipant une pression à la hausse sur les prix s'accroît (35 % des répondants en octobre). Dans le gros œuvre, l'exécution des commandes a été fortement contrariée au cours

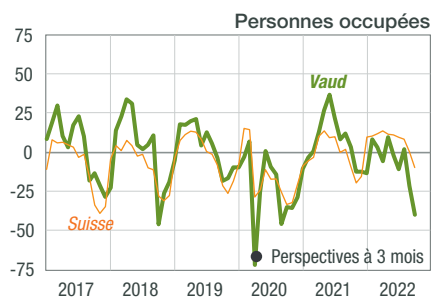
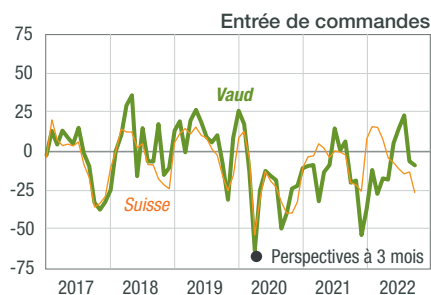
de ce dernier trimestre. Un millefeuille de tendances haussières frappe le secteur, notamment sur les prix, les délais de commande et les coûts de l'énergie. Alors que les réserves de travail affichent des valeurs usuelles saisonnières dans le second œuvre (6,1 mois), pour le génie civil (2,2 mois), les prévisions sont nettement plus faibles que les années précédentes à la même période.

Enfin, le manque de main-d'œuvre devient un problème chronique. Il atteint des sommets dans le second œuvre, 45 % des répondants le signalant comme obstacle. Élément positif, le nombre des demandes de permis de construire du trimestre se maintient à un niveau élevé. A fin septembre, le nombre de personnes travaillant dans la construction est passé à 29314.

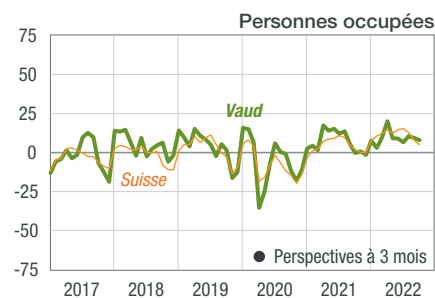
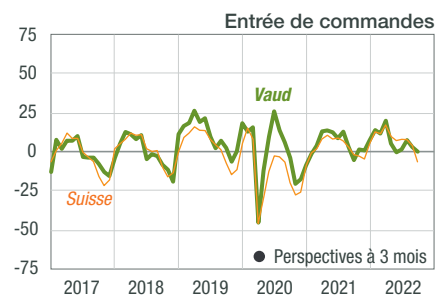
## Ensemble



## Gros œuvre



## Second œuvre



## La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie civil			Second œuvre Installations Aménagements					
	Jan. 2022	Avr. 2022	Oct. 2022	Jan. 2022	Avr. 2022	Oct. 2022	Jan. 2022	Avr. 2022	Oct. 2022	Jan. 2022	Avr. 2022	Oct. 2022			
	<b>Volume de commandes</b>														
Appréciation	3,0	9,1	12,9	-13,2	0,8	-2,6	-83,8	-0,4	-89,6	10,3	-3,6	31,0	12,1	-12,4	-3,6
<b>Réserve de travail</b>															
Appréciation générale (en mois)	5,4	5,8	5,2	3,6	3,5	3,3	3,0	3,7	2,2	10,3	11,5	11,1	4,8	4,4	3,9
<b>Activité / chiffre d'affaires</b>															
Evolution au cours du trimestre	-3,5	15,5	17,5	-36,0	-5,9	7,9	-69,8	6,9	-0,3	17,8	33,7	28,9	4,0	0,4	-1,7
<b>Rénovation et entretien</b>															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	43,9	44,0	44,1	31,1	30,5	33,2	6,3	5,5	12,8	44,8	48,3	49,2	49,1	45,1	43,4
<b>L'exécution des commandes a été contrariée par (en %):</b>															
- limite de la capacité des machines et équipements	10,6	12,2	8,1	7,4	4,3	8,5	14,2	2,0	3,8	11,6	23,6	10,2	5,6	4,8	2,1
- manque de main-d'œuvre	38,0	45,5	38,5	58,0	44,2	27,8	7,9	88,4	7,5	47,5	73,9	51,7	21,0	30,9	25,1
- conditions atmosphériques défavorables	5,5	1,3	4,6	10,2	0,0	4,3	2,9	1,9	0,0	0,0	0,0	0,0	4,3	6,5	5,2
<b>Situation des affaires</b>															
Appréciation générale	9,0	15,1	6,8	-10,8	-5,4	0,6	-84,1	-3,2	-73,5	37,4	45,9	9,4	9,2	2,5	-2,1
<b>Perspectives pour les trois prochains mois</b>															
Entrées de commandes	11,8	4,7	-0,1	-8,1	-2,0	-14,3	-10,4	62,5	46,1	13,6	-19,6	-3,1	10,3	-5,7	-19,9
Personnes occupées	16,1	0,4	-3,1	9,9	-17,5	-18,3	-9,8	-6,5	-74,9	37,6	26,7	21,3	8,3	-25,5	-19,2

## AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES

	IV 2019	I 2020	II 2020	III 2020	IV 2020	I 2021	II 2021	III 2021	IV 2021	I 2022	II 2022	III 2022
<b>Personnes occupées à la fin du trimestre</b>												
En tout	28413	28015	28117	28283	27890	28083	28595	28931	28536	28902	29083	29314
dont maçonnerie, génie-civil	10282	10231	10330	10271	9886	10005	10197	10263	10008	10256	10358	10382
menuiserie, ébénisterie, charpenterie	4115	3969	3980	4073	4035	3987	4017	4067	4049	4054	4009	4042
plâtrerie, peinture	3215	3090	3121	3160	3057	3074	3131	3197	3125	3129	3210	3224
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	2473	2448	2447	2459	2460	2466	2581	2592	2558	2549	2560	2587
installations électriques	2006	2003	1994	2023	2044	2048	2057	2070	2073	2131	2146	2185
serrurerie, constructions métalliques	1438	1457	1444	1443	1435	1434	1437	1466	1446	1499	1520	1555
installations de chauffage et ventilation	1115	1124	1110	1125	1131	1151	1238	1260	1256	1242	1222	1232
<b>Demandes de permis de construire</b>												
En tout	907	874	1077	1167	1124	1271	1363	1273	1209	1275	1456	1541
dont constructions nouvelles	332	331	410	431	409	491	483	389	383	425	436	356
transformations et rénovations	325	331	375	449	438	462	525	539	502	528	638	733
agrandissements et adjonctions	142	136	193	187	164	207	254	256	232	236	288	349

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition de la commission : Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD).

En collaboration avec : le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires : Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV), Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

[www.conjoncturevaudoise.ch](http://www.conjoncturevaudoise.ch)