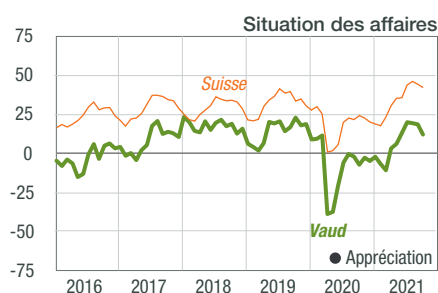


Construction

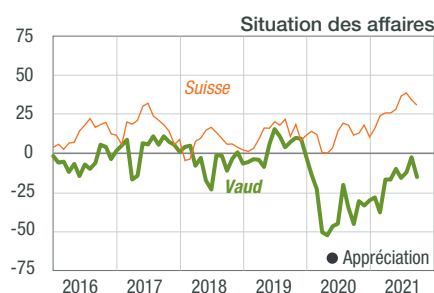
Trimestriel d'octobre 2021

UN RALENTISSEMENT À PRÉVOIR

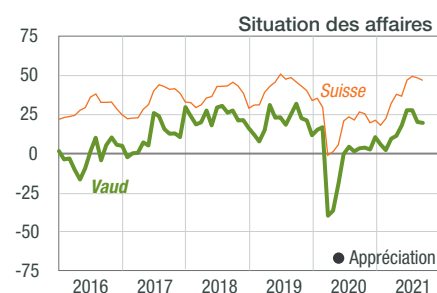
Ensemble



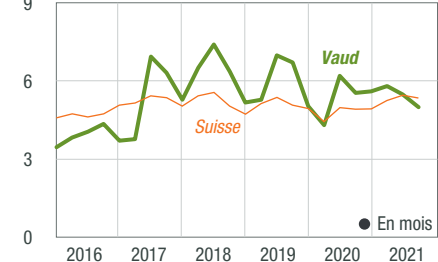
Gros œuvre



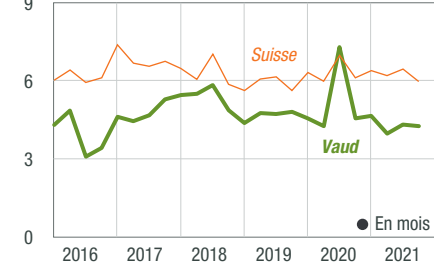
Second œuvre



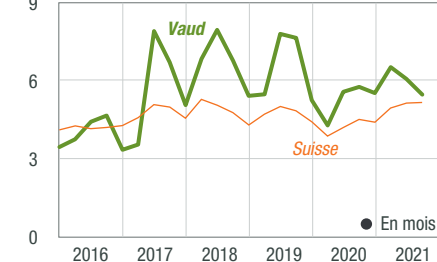
Réserves de travail



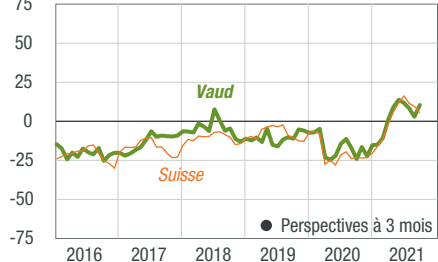
Réserves de travail



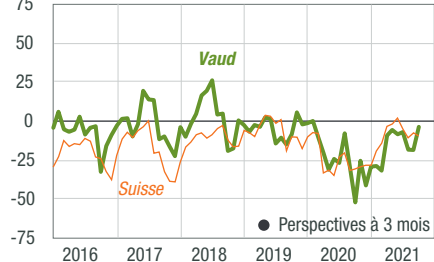
Réserves de travail



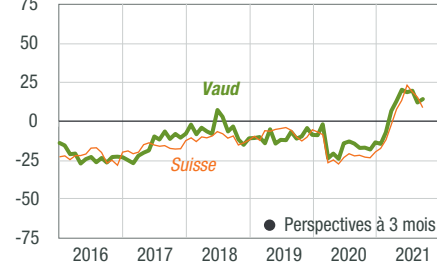
Prix



Prix



Prix



Après une embellie durant le premier semestre, la situation semble ralentir dans le secteur de la construction du canton de Vaud. Si elle reste encore favorable pour le second œuvre, dans le gros œuvre, souvent impacté avec quelques semaines d'avance, une partie du panel anticipe une marche des affaires en dessous des espérances. En raison de la pénurie des

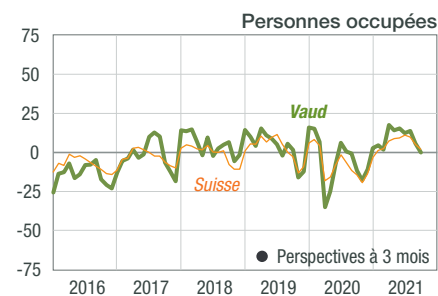
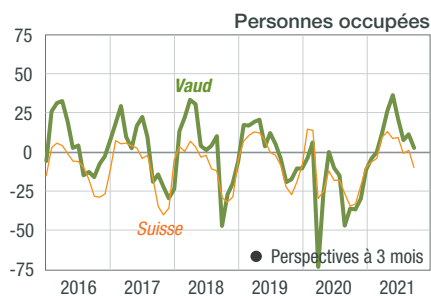
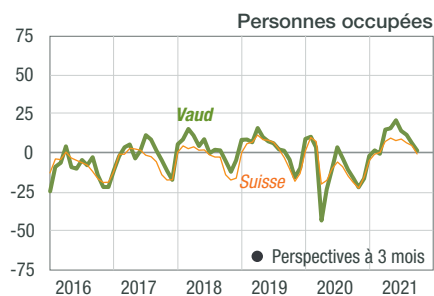
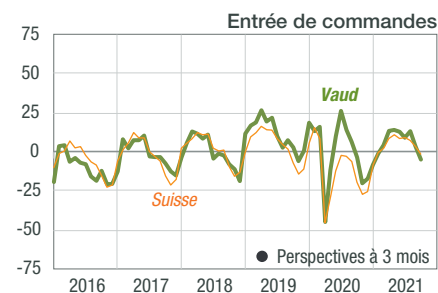
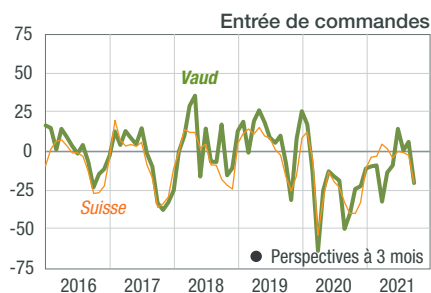
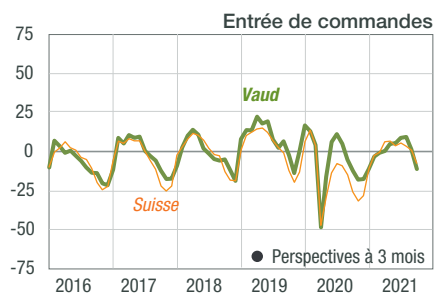
matériaux, les prix devraient se maintenir à un niveau élevé pour le second œuvre et la construction métallique en particulier. Continuant sur sa lancée 2021, le nombre des demandes de permis de construire reste nettement supérieur à la moyenne des années précédentes principalement pour des cas de transformations ou agrandissements. Les besoins

en main d'œuvre restent élevés, à fin septembre, le nombre de personnes travaillant dans la construction est passé à 28931, soit une augmentation de 336 personnes par rapport à juin 2021.

Ensemble

Gros œuvre

Second œuvre



La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie civil			Second œuvre Installations Aménagements					
	Avr. 2021	Juil. 2021	Nov. 2021	Avr. 2021	Juil. 2021	Nov. 2021	Avr. 2021	Juil. 2021	Nov. 2021	Avr. 2021	Juil. 2021	Nov. 2021			
	Volume de commandes														
Appréciation	-18,0	11,2	11,2	-38,9	5,2	29,7	-89,2	2,3	-62,8	-5,6	11,6	18,5	-26,6	0,5	-4,7
Réserve de travail															
Appréciation générale (en mois)	5,8	5,5	5,0	4,6	4,4	4,1	1,9	2,5	2,6	10,1	10,0	9,9	5,0	4,7	3,9
Activité / chiffre d'affaires															
Evolution au cours du trimestre	-12,5	24,7	16,5	-23,8	11,1	9,2	-89,6	5,0	78,8	13,9	29,9	16,0	-11,3	12,5	3,5
Rénovation et entretien															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	46,1	46,3	45,9	32,1	27,2	27,0	28,5	29,2	10,7	45,8	48,1	48,0	46,0	48,4	53,6
L'exécution des commandes a été contrariée par (en %):															
- limite de la capacité des machines et équipements	3,1	6,0	3,6	0,0	0,0	0,0	0,0	8,0	2,6	4,2	3,7	1,2	0,0	3,5	5,0
- manque de main-d'œuvre	12,7	29,3	34,5	5,7	20,9	49,7	2,7	69,4	78,9	24,3	42,8	27,0	5,2	14,9	21,0
- conditions atmosphériques défavorables	8,4	11,4	12,5	0,0	10,5	9,8	72,2	5,0	75,6	3,0	4,9	0,0	0,7	2,3	11,3
Situation des affaires															
Appréciation générale	2,6	19,6	11,5	-14,8	4,9	10,8	-5,3	-13,5	-71,6	18,3	46,0	35,8	-14,3	4,7	-1,9
Perspectives pour les trois prochains mois															
Entrées de commandes	0,4	8,9	-11,0	-20,9	-6,5	-32,3	-66,9	69,0	0,0	13,1	12,3	-1,2	14,1	-9,5	-11,1
Personnes occupées	15,2	14,3	1,6	10,9	5,5	8,8	2,7	71,9	-6,9	18,9	26,0	13,8	21,7	-8,6	-26,8

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES

	IV 2018	I 2019	II 2019	III 2019	IV 2019	I 2020	II 2020	III 2020	IV 2020	I 2021	II 2021	III 2021
Personnes occupées à la fin du trimestre												
En tout	27 616	27 592	28 854	29 214	28 413	28 015	28 117	28 283	27 890	28 083	28 595	28 931
dont maçonnerie, génie-civil	9 950	10 085	10 659	10 723	10 282	10 231	10 330	10 271	9 886	10 005	10 197	10 263
menuiserie, ébénisterie, charpenterie	3 879	3 926	4 117	4 205	4 115	3 969	3 980	4 073	4 035	3 987	4 017	4 067
plâtrerie, peinture	3 039	2 986	3 226	3 335	3 215	3 090	3 121	3 160	3 057	3 074	3 131	3 197
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	2 523	2 468	2 479	2 494	2 473	2 448	2 447	2 459	2 460	2 466	2 581	2 592
installations électriques	2 015	1 996	1 988	2 014	2 006	2 003	1 994	2 023	2 044	2 048	2 057	2 070
serrurerie, constructions métalliques	1 407	1 378	1 460	1 472	1 438	1 457	1 444	1 443	1 435	1 434	1 437	1 466
installations de chauffage et ventilation	1 186	1 148	1 151	1 136	1 115	1 124	1 110	1 125	1 131	1 151	1 238	1 260
Demandes de permis de construire												
En tout	846	986	1 050	1 016	907	874	1 077	1 167	1 124	1 271	1 363	1 273
dont constructions nouvelles	337	409	434	351	332	331	410	431	409	491	483	389
transformations et rénovations	287	351	352	386	325	331	375	449	438	462	525	539
agrandissements et adjonctions	148	145	172	178	142	136	193	187	164	207	254	256

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition de la commission : Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD).

En collaboration avec : le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires : Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV), Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

www.conjoncturevaudoise.ch