

Conférence de presse du mardi 1^{er} décembre 2020

EVOLUTION DE LA CONJONCTURE DANS L'INDUSTRIE VAUDOISE DE LA CONSTRUCTION EN 2020 ET PERSPECTIVES 2021

Propos de M. Frédéric Burnand,
Responsable de la communication,
Fédération vaudoise des entrepreneurs

1. Situation des affaires

Le secteur vaudois de la construction a limité la casse, en 2020 : après un arrêt brusque des chantiers en mars, l'activité a repris, une fois les mesures sanitaires mises en place, même avec un rythme de travail moins intense. Un ralentissement s'est fait sentir lors du 3^e trimestre, notamment pour le gros œuvre, ce qui se déclinera par la suite sur les activités du second œuvre, de la construction métallique et des techniques du bâtiment.

2. Personnes occupées dans l'industrie vaudoise de la construction

L'emploi a légèrement souffert de la situation, puisque l'industrie vaudoise de la construction (gros et second œuvre ; installations sanitaires ; chauffage ; installations électriques) enregistrait à la fin du troisième trimestre **28'283** personnes occupées, soit **931** de moins qu'une année auparavant. Les perspectives d'engagement restent à la baisse pour les mois à venir, en raison du fléchissement craint pour les entrées de commandes des mois prochains ainsi que de la saison hivernale.

3. Entrées de commandes, prix et permis de construire

Les entrées de commandes sont en effet déjà ressenties à la baisse par rapport à cet été et les entrepreneurs du gros œuvre, du second œuvre et des techniques du bâtiment partagent tous le sentiment d'un tassement du nombre de nouvelles affaires dès maintenant.

Pourtant le nombre de demandes de permis de construire reste toutefois élevé et stable par rapport aux années précédentes, dans le canton, soit environ 1000 par trimestre, répartis essentiellement entre nouvelles constructions et rénovations/transformations. Reste à savoir si ces permis vont se concrétiser et quelle est leur ampleur.

4. Perspectives 2021

Comme dans les autres secteurs, les entrepreneurs de la construction voudraient être optimistes pour 2021, notamment si un vaccin se concrétise. Mais pour l'heure, ils constatent la stagnation des nouveaux projets et la crainte des promoteurs, que ce soit dans l'habitat ou la construction de locaux industriels, ce qui est lié bien sûr à la baisse de l'immigration. La demande en infrastructures ne fléchit pas, en revanche. Enfin, même constat que les années dernières : le nombre de rénovations, notamment liées à l'isolation ou à la consommation énergétique, ne décolle pas, malgré les subventions ou les appels répétés de l'Etat pour favoriser ce type de travaux.

Pour tous renseignements complémentaires, prière de contacter M. Frédéric Burnand au no 079 417 09 65.