

Conférence de presse du jeudi 5 décembre 2019

EVOLUTION DE LA CONJONCTURE DANS L'INDUSTRIE VAUDOISE DE LA CONSTRUCTION EN 2019 ET PERSPECTIVES 2020

Propos de M. Frédéric Burnand,
Responsable de la communication,
Fédération vaudoise des entrepreneurs

1. Situation des affaires

L'année 2019 s'est déroulée dans de très belles conditions, dans le secteur de la construction, sur le plan suisse comme dans le canton de Vaud. Au fil de l'exercice, les entrepreneurs manifestaient des craintes pour les mois à venir, mais elles ne se sont pas concrétisées, la situation est restée positive jusqu'à ce jour.

Ce ressenti positif est également dû au climat social apaisé, puisque toutes les conventions collectives du secteur ont été renouvelées en fin d'année dernière et les perspectives de conflits sociaux ne sont pas d'actualité.

2. Personnes occupées dans l'industrie vaudoise de la construction

L'emploi est le premier bénéficiaire de cette situation souriante, puisque l'industrie vaudoise de la construction (gros et second œuvre ; installations sanitaires ; chauffage ; installations électriques) enregistrait à la fin du troisième trimestre **29'214** personnes occupées, à savoir **1118** de plus qu'une année auparavant. Un tel nombre n'a pas été atteint depuis plus de 10 ans. Bien sûr, les perspectives d'engagement sont en légère baisse pour les mois à venir, d'abord parce que le pic semble avoir été atteint, mais aussi en raison de la saison hivernale et également du léger fléchissement craint pour les entrées de commandes des mois prochains.

3. Entrées de commandes, prix et permis de construire

Les entrées de commandes sont en effet déjà ressenties à la baisse par rapport à cet été et les entrepreneurs du gros œuvre, du second œuvre et des techniques du bâtiment partagent tous le sentiment d'un tassement du nombre de nouvelles affaires dès maintenant.

Le nombre de demandes de permis de construire reste toutefois élevé et stable par rapport aux années précédentes, dans le canton, soit environ 1000 par trimestre, répartis essentiellement entre nouvelles constructions et rénovations/transformations. Les mois à venir devraient donc rester plutôt favorables pour le secteur.

4. Perspectives 2020

Les entrepreneurs de la construction restent donc optimistes pour 2020, malgré la stagnation du nombre de nouveaux projets, que ce soit dans l'habitat ou la construction de locaux industriels. La demande en infrastructures ne fléchit pas. Autre constat : le nombre de rénovations, notamment liées à l'isolation ou à la consommation énergétique, ne décolle pas, malgré les subventions ou les appels répétés de l'Etat pour favoriser ce type de travaux.

Pour tous renseignements complémentaires, prière de contacter M. Frédéric Burnand au no 079 417 09 65.