

## Conférence de presse du mercredi 5 décembre 2018

### EVOLUTION DE LA CONJONCTURE DANS L'INDUSTRIE VAUDOISE DE LA CONSTRUCTION EN 2018 ET PERSPECTIVES 2019

Propos de M. Frédéric Burnand,  
Responsable de la communication,  
Fédération vaudoise des entrepreneurs

---

#### 1. Chiffres et situation des affaires

---

L'année 2018 s'est déroulée dans de très belles conditions, dans le secteur de la construction, sur le plan suisse comme dans le canton de Vaud. L'exercice a commencé très fort, avant de subir un léger fléchissement dans la marche des affaires et de terminer avec des réserves de travail allant de 4 à 7 mois, selon le type et la région d'activité des entreprises. Les entrées de commandes sont également perçues à la baisse, dans cette deuxième partie d'année, tant pour le gros œuvre que le second œuvre et les métiers techniques. D'abord détendue, la pression sur les prix s'est à nouveau accrue au deuxième semestre.

En toute fin d'année toutefois le sourire est d'actualité pour tous les acteurs du secteur : patrons et syndicats ont trouvé un accord pour la Convention collective nationale du gros œuvre, mais également pour celle du second œuvre romand ainsi que pour le secteur vaudois de la construction métallique.

Ainsi les perspectives de conflits sociaux sont oubliées et l'année 2019 peut démarrer sainement. Toutefois, le fléchissement de la situation et la prudence devraient perdurer, ce qui devrait se reporter sur le nombre de personnes employées dans le secteur.

---

#### 2. Personnes occupées dans l'industrie vaudoise de la construction

---

L'industrie vaudoise de la construction (gros et second œuvre ; installations sanitaires ; chauffage ; installations électriques) enregistré à la fin du troisième trimestre **28'096** personnes occupées, à savoir **177** de plus qu'une année auparavant. Les perspectives d'engagement sont en légère baisse pour les mois à venir, en raison de la saison hivernale mais également du fléchissement ressenti dans la marche des affaires et des entrées de commandes.

---

#### 3. Permis de construire

---

Le nombre de demandes de permis de construire reste élevé, dans le canton, soit environ 1000 par trimestre, répartis essentiellement entre nouvelles constructions et rénovations/transformations. Tous ces projets laissent penser que les mois à venir seront encore favorable pour le secteur.

---

## **4. Perspectives 2018**

---

L'optimisme reste donc de mise, à l'horizon 2018. Les entrepreneurs constatent toutefois la saturation de la construction de logements locatifs et surtout les grands freins à la rénovation du parc locatif actuel en raison du nouvel éventail législatif cantonal.

**Pour tous renseignements complémentaires, prière de contacter M. Frédéric Burnand au no 079 417 09 65.**